



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION
INSTITUTO NACIONAL PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA (I. CO. NA.)

JEFATURA PROVINCIAL DE BALEARES

Pasaje Particular Guillermo de Torrella, n.º 1 - Planta 7.ª - Edificio "SENA" - Teléf. 21 74 40
PALMA DE MALLORCA

X

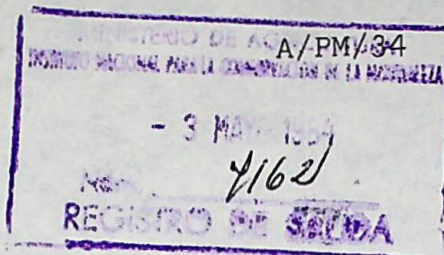
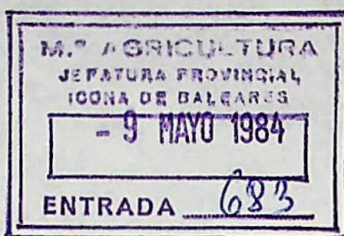
OBRAS DE REPARACION CASA FORESTAL DE MANUT Y ACONDICIONAMIENTO

VIVIENDA PARA MONITORES.

AÑO 1.984



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION

INSTITUTO NACIONAL PARA LA
CONSERVACION DE LA NATURALEZA

SECCION: ADECUACION RECREATIVA

PROPUESTA O PROYECTO DE: Obras de reparación casa forestal de Manut y acondicionamiento vivienda para monitores

En relación con el expediente a que se refiere este documento, la Dirección, con fecha

Día Mes Año

0 2 0 5 8 4

, ha acordado su aprobación con las aplicaciones Presupuestarias e importes que figuran a continuación junto con los restantes datos de identificación del expediente, y con el número

1688 de contabilidad.

PROGRAMA: 217

PROCESO	REGION	PROVINCIA	N.º PROPUESTA	EJECUCION (1)	CONCEPTO
<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 0 4	55 <input type="checkbox"/> 0 7	<input type="checkbox"/> 5 1	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1 2 7
APLICACIONES PRESUPUESTARIAS					
X	ANTICIPOS		OTRAS APLICACIONES		TOTALES
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
A RECIBIR		4.481.438			4.481.438
P. TECNICO		204.665			204.665
P. LABORAL					
SEMILLA Y PLANTA					
MAQUINARIA					
TOTALES		4.686.103			4.686.103
TOTAL A CONTRAER:			LABOR A REALIZAR: Volumen: m³; Superficies: Has.		
(SUMA RECUADROS SOMBREADOS) 4.481.438			Longitudes: Kms.; Vigilancia y cuadrillas de retén: n.º		

(1) SISTEMA DE EJECUCION:

Por Administración (póngase un 1)

Por Contrata (póngase un 2)

Madrid, 2 de Mayo de 19 84

El Jefe de la Sección,
Adecuacion Recreativa

OBSERVACIONES:

Sr. Jefe: DEL SERVICIO PROVINCIAL DEL ICONA EN PALMA DE MALLORCA

Dado conocimiento a:

- Sr. Jefe del Servicio de Planificación
- Sr. Jefe de la Sección de Contabilidad
- Sr. Jefe de la Inspección Regional
-
-

No necesita calco

Modelo núm. 3



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION

MANDAMIENTO DE PAGO PARA INVERSIONES

A justificar
 En firme

INSTITUTO NACIONAL
PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA

PROGRAMA: 217.

SERVICIO PROVINCIAL DE: BALEARES

Sección que tramitó la propuesta: ADECUACION RECREATIVA

Petición de fondos para trabajos de (en letra): OBRAS DE REPARACION CASA FORESTAL DE MANUT Y ACONDICIONAMIENT
TO VIVIENDA PARA MONITORES.

Libramiento

FECHA

Documento que se acompaña y

N.º Propuesta

[Grid for libramiento]

DIA MES AÑO

[Grid for N.º Propuesta]

PROCESO	4	REGION	04	PROVINCIA	07	N.º DE PETICION	32	EJECUCION	1
---------	---	--------	----	-----------	----	-----------------	----	-----------	---

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS

ANTICIPOS	OTRAS APLICACIONES				TOTALES					
	[Grid]	6	3	3		2	[Grid]			
A Recibir	1	8	4.481.438	9	10	11	TOTAL DE (7+8+9+10+11)	12	4.481.438	
P. Técnico	2	A RELLENAR POR LA SECCION DE CONTABILIDAD								
P. Laboral	3	Descuentos	Impuestos	13	[Grid]	TOTAL DESCUENTOS (13+14+15)		16	[Grid]	
Semilla y Planta	4		14	[Grid]			15	[Grid]		
Maquinaria	5		15	[Grid]			Importe líquido a librar (12 - 16)		17	[Grid]
TOTAL	7									

PERCEPTOR. Organismos de la Administración del Estado.- ICONA
 C/C. 80 del Banco de España en Palma de Mallorca (Baleares)
 IMPORTE - (12) (en letra) CUATRO MILLONES CUATROCIENTAS OCHENTA Y UNA MIL CUATROCIENTAS TREINTA Y OCHO

Palma de Mca. a 8 de Mayo de 1984
 EL JEFE DEL SERVICIO PROVINCIAL,

Conforme con la petición, tramítese PLANIFICACION Y CONTROL,

ILMO. SR. DIRECTOR DEL ICONA

Madrid de de 19

Sentado en Contabilidad
EL JEFE DE LA SECCION,

Intervenido
EL INTERVENTOR DELEGADO,

EL DIRECTOR,

Transferido su importe con fecha } talón de c/c.
 } orden de pago n.º
 EL CAJERO PAGADOR,

No necesita calco



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION

INSTITUTO NACIONAL PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA

Sello Salida Registro

M.º AGRICULTURA
JEFATURA PROVINCIAL
ICONA DE BALEARES

29 FEB. 1984
SALIDA 572

Sello Entrada Centrales

SERVICIO PROVINCIAL DE: BALEARES

Para su elevación a la Superioridad, si lo estima procedente adjunto remito

a esa 4a. Inspección Regional DE OBRAS DE REPARACION CASA FORESTAL DE MANUT Y ACONDICIONAMIENTO VIVIENDAS.

Palma de Mallorca

cuyos datos se resumen a continuación:

a 24 de Febrero

de 19 84

El Jefe del servicio.



PROGRAMA Nº217

Mejora de Castelló Mas.

SUBDIRECCION:

SECCION:

PROCESO	REGION	PROVINCIA	N.º PROPUUESTA	EJECUCION (1)	CONCEPTO
<input type="checkbox"/> 1	04	55	07	1	121
<input checked="" type="checkbox"/>	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS				TOTALES
	ANTICIPOS	OTRAS APLICACIONES			
		633			
A RECIBIR					4.481.438
P. TECNICO		204.665			204.665
P. LABORAL					
SEMILLA Y PLANTA					
MAQUINARIA					
TOTALES		4.686.103			4.686.103
TOTAL A CONTRAER: (SUMA RECUADROS SOMBRADOS)			LABOR A REALIZAR: Volumen: m³; Superficies: Has. Longitudes: Kms.; Vigilancia y cuadrillas de retén: n.º		

.....Inspección Regional. (Expresa conformidad o adjúntese informe, fecha y firma).

(Sello Registro Inspección)



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION
INSTITUTO NACIONAL PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA (I.CO.NA.)

JEFATURA PROVINCIAL DE BALEARES

Pasaje Particular Guillermo de Torrella, n.º 1 - Planta 1.ª y 7.ª - Edificio "SENA" - Telef. 21 74 40

PALMA DE MALLORCA

SU Ref.:

ASUNTO:

OBRAS DE REPARACION CASA FORESTAL DE MANUT Y ACONDICIONAMIENTO VIVIENDA
PARA MONITORES.-

Objetivo.-

La presente Propuesta tiene por objeto las obras de reparación de la única casa forestal existente en esta provincia, que debido a su antigüedad presenta grave riesgo de hundimiento tanto en su zona exterior como en la interior reflejadas en los planos, ya que la cubierta de ambas construida a base de vigas de madera y teja árabe ha tenido que ser apuntalado en varias ocasiones, así como reparadas, las innumerables goteras, que ponen en peligro incluso la estabilidad de los muros de carga --- construidos a base de mampostería tomada con argamasa.

Las obras previstas consisten en la sustitución de la cubierta por otra construido a base de viguetas de hormigón pretensado, bovedilla y teja árabe, así como la coronación de los muros de carga a base de un zuncho de hormigón armado, con el fin de que traben entre si los diferentes muros de mampostería y permita además un buen apoyo a las viguetas sustentantes de la cubierta.

Aprovecharemos las obras para redistribuir los espacios y/ conseguir habilitar una vivienda para los Monitores que, en época de verano atiendan a los múltiples visitantes de la zona, por ser esta Casa Forestal el punto de partida de varios itinerarios de paseo en la Sierra -- Norte y en época de invierno a la visitas de colegios, que inician su contacto con la naturaleza en esta zona, aprovechando además para visitar el Vivero existente en esta misma finca.

Con tal motivo es necesario también el cambio de forjado intermedio, que se encuentra también en muy mal estado, lo cual permite disponer de una vivienda suficiente para atender las necesidades de alojamiento de los monitores.

Dada la naturaleza de los trabajos, creemos que el sistema de ejecución más adecuada es de Administración, siendo suministrados a pie de obra por la Empresa MAN, S.A., con domicilio en c/ Formentor, 5 de Inca.

La incidencia del transporte al monte del personal, sobre el jornal será: $\frac{2 \text{ viajes} \times 40 \text{ Km.} \times 20 \text{ pts./Km.}}{10 \text{ hombres}} = 160 \text{ pts/jornal.}$

2.- Presupuesto General

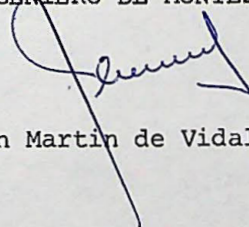
El presupuesto general, incluyendo los Gastos Materiales de Dirección, asciende a la cantidad de CUATRO MILLONES SEISCIENTAS --- OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO TRES PESETAS (4.686.103 pts.)

3.- Financiación

Con cargo a ICONA.

Palma de Mallorca, Febrero de 1.984

EL INGENIERO DE MONTES,



Fdo.: Juan Martín de Vidales.



Fdo.: Mateo Castelló Mas.

1.- Cuadro de precios unitarios simples

1.1. Salarios.

Categoría	Sal.Real pts/jorn	Seg.Accdtes. 6,0663% s/salario	Seg. Social Agraria pts/jorn.	Total ptas. jorn.	Total ptas. hora.
Peón	2.145	130	106	2.381	298

1.2. Precios de materiales

Km. Land Rover en alquiler	20 pts/Km.
M3. Mortero preparado a pie de obra	4.000 pts/M3.
M1. vigueta de hormigón pretensado a pie de obra.	520 pts/M1.
Ud. de teja arabe a pie de obra	20 pts/ud.
Ud. de machihembrado de 3 cm. para cubierta/ a pie de obra	25 pts/ud.
Tm. cemento en sacos a pie de obra	8.000 pts/Tm.
M3. de arena de cantera a pie de obra	800 pts/m3.
M3. de agua a pie de obra	100 pts/m3.
M3. de gravilla de cantera a pie de obra	800 pts/m3.
Kg. aditivo hidrófugo a pie de obra	40 pts/Kg.
Ud. bloque de hormigón vibrado de 0,15 pie -- de obra	40 pts/Ud.
Ud. bloque hormigón vibrado a 0,10 a pie de - obra	35 pts/Ud.
M2. placa de escayola para cielo-raso a pie - de obra	550 pts/m2.
M2. baldosa cerámica a pie de obra	550 pts/m2.
M2. azulejo de 15 x 15 a pie de obra	500 pts/m2.
Kg. acero en redondo a pie de obra	80 pts/kg.
M2. pintura plástica	140 pts/M2.

Ud. de lavabo a pie de obra	11.000 pts/Ud.
Ud. de inodoro a pie de obra	10.000 pts/Ud.
Ud. de bañera a pie de obra	13.000 pts/Ud.
Ud. de bidet a pie de obra.	8.000 pts/Ud.
Ud de urinario a pie de obra	5.000 pts/Ud.
Ud. de fregadero a pie de obra	5.000 pts/Ud.

2.- Cuadro de precios unitarios descompuestos.

	<u>Jornales(1)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
Ud. de demolición de cubierta.			
100 jornales a 2.381 pts.	238.100	-	238.100
100 transporte persona a 160 pts. .	-	16.000	16.000
Total	238.100	16.000	254.100
Ud. de demolición de forjado inter medio y tabiquería interior.			
120 jornales a 2.381 pts	285.720	-	285.720
120 transporte de personal a 160 .	-	19.200	19.200
Total	285.720	19.200	304.920
M2. Cubierta de viguetas de hormi gón y teja árabe.			
1,4 jornales a 2.381 pts	3.333	-	3.333
1,4 transporte de personal a 160 .		224	224
1,2 m. viguetas de hormigón a 520/		624	624
27 Ud. de teja árabe a 20 pts. ...		540	540
11 Ud. de machihembrado a 15 pts..		165	165
0,035 m3. de mortero preparado a - 4.000 pts.		140	140
Total	3.333	1.693	5.026
M2. forjado interior con viguetas/ de hormigón, bovedilla y capa de - compresión hormigón de 5 cm.			
0,8 jornales a 2.381 pts.	1.905	-	1.905
0,8 transporte de personal a 160 /		128	128
0,012 Tm. cemento a 8.000 pts. ...		96	96
0,021 Tm. arena a 800 pts		17	17
0,042 Tm. gravilla a 800 pts.		34	34

	<u>Jornales(1)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
0,010 m3. agua a 100 pts.		1	1
1,2 ml. vigueta hormigón a 520 pts.		624	624
11 Ud. machihembrado a 15 pts.		165	165
Total	1.905	1.065	2.970
M2. Enfoscado con mortero de cemento Portland.			
0,3 jornales a 2.381 pts	714	-	714
0,3 transporte de personal a 160 .		48	48
0,02 m3. mortero preparado a 4.000/		120	120
1 Kg. aditivo hidrófugo a 40 pts. .		40	40
Total	714	208	922
M2. Muro de bloque de 0,15.			
0,4 jornales a 2.381 pts	952	-	952
0,4 transporte de personal a 160 pt.		64	64
14 Ud. bloque a 40 pts.		560	560
0,03 m3., de mortero preparado a --			
4.000 pts.		120	120
Total	952	744	1.696
M2. tabique de bloques de 0,10.			
0,4 jornales a 2.381 pts	952		952
0,4 transporte personal a 160 pts..		64	64
14 Ud. bloque 0,10		490	490
0,02 m3. mortero preparado a 4.000/		80	80
Total	952	634	1.586
M2. cielo-raso con placa escayola/			
0,4 jornales a 2.381 pts.	952		952
0,4 transporte de personal a 160 ..		64	64
1 m2. placa de escayola		550	550
Total	952	614	1.566

	<u>Jornales(1)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
M2. solado interior con baldosa cerámica. Sobre base gravilla - de 0,05 m.			
0,6 jornales a 2.381 pts	1.429	-	1.429
0,6 transporte de personal a 160		96	96
0,05 m3. gravilla a 800 pts. ..		40	40
0,03 mortero preparado a 4000 -		120	120
1 m2. de baldosa cerámica a 550		550	550
Total	1.429	806	2.235
M3. hormigón armado en zuncho - pilares y jacenas.			
3 jornales a 2.381 pts	7.143		7.143
3 transporte de personal a 160		480	480
0,240 Tm. cemento a 8.000 pts.		1.920	1.920
0,420 M3. arena a 800 pts. ...		336	336
0,840 m3. gravilla a 800 pts..		672	672
0,200 M3. agua a 100 pts.		20	20
50,00 Kg. acero en redondo a -			
80 pts.		4.000	4.000
Total	7.143	7.428	14.571
M2. alicatado de azulejo 15 x 15. .			
0,06 jornales a 2.381 pts ...	1.429	-	1.429
0,6 transporte de personal a/		96	96
160 pts.		500	500
M2. azulejo 15 x 15 a 500 pts.			
0,02 m3. de mortero preparado		80	80
a 4.000 pts.			
Total	1.429	676	2.105

	<u>Jornales(1)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
M2. pintura plástica en Interiores sobre enfoscado.			
0,08 jornales a 2.381 pts.	190		190
0,08 transporte de personal a 160.		13	13
1 m2. pintura plástica a 140 pts..		140	140
Total	190	153	343
Ud. de ducha colocada.			
0,6 jornales a 2.381 pts	1.429	-	1.429
0,6 transporte personal a 160 pts.		96	96
1 Ud. de ducha a 4.000 pts		4.000	4.000
Total.	1.429	4.096	5.525
Ud. de lavabo colocado.			
1 jornal a 2.381 pts.	2.381		2.381
1 transporte personal a 160 pts. .		160	160
1 Ud. lavabo a 11.000 pts.		11.000	11.000
Total	2.381	11.160	13.541
Ud. de inodoro colocado.			
0,8 jornales a 2.381 pts.	1.905		1.905
0,8 transporte personal a 160 pts.		128	128
1 Ud. de inodoro a 10.000 pts. ...		10.000	10.000
Total	1.905	10.128	12.033
Ud. de bañera colocada.			
1,5 jornales a 2.381 pts.	3.571	-	3.571
1,5 transporte personal a 160 pts.		240	240
1 Ud. de bañera a 13.000 pts.		13.000	13.000
Total.	3.571	13.240	16.811
Ud. de bidet colocado.			
0,8 jornales a 2.381 pts	1.905		1.905
0,8 transpor.personal a 160 pts..		128	128
1 Ud. bidet a 8.000 pts		8.000	8.000
Total	1.905	8.128	10.033

	<u>Jornales (1)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
Ud. de urinario colocado.			
0,6 jornales a 2.381 pts.	1.429	-	1.429
0,6 transporte personal a 160 pt.		96	96
1 Ud. urinario a 5.000 pts.		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Total	1.429	5.096	6.525
Ud. de fregadero colocado.			
1 jornal a 2.381 pts.	2.381		2.381
1 transporte personal a 160 pts.		160	160
1 Ud. urinario a 5.000 pts.		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Total	2.381	5.160	7.541

(1) Incluye Seguro de Accidentes
y Seguridad Social Agraria.

M E D I C I O N E S

Ud. Demolición cubierta 1 Ud.
Ud. Demolición forjado intermedio 1 Ud.
M2. Cubierta de viguetas de hormigón pretensado y teja árabe.

Zona interior: $12,50 \times 20,40 = 255,00 \text{ m}^2.$
Zona exterior: $7,80 \times 12,50 = \underline{97,50 \text{ m}^2.}$
Total 352,50 m².

M2. Forjado interior con viguetas de hormigón, bovedilla y capa compresión de hormigón de 5 cm.

Zona interior: $12,45 \times 5,00 = 62,25 \text{ m}^2.$
 $4,40 \times 4,40 = 19,36 \text{ "}$
 $10,70 \times 1,10 = 11,77 \text{ "}$
Zona exterior: $11,40 \times 5,90 = 67,26 \text{ "}$
 $2,80 \times 3,10 = \underline{8,68 \text{ "}}$
Total 169,32 m².

M2. enfoscado con mortero de cemento Portland

Zona exterior: $2 \times 86,32 = 172,64 \text{ m}^2.$
 $2 \times (3,90 + 5,90) \times 2,60 = 50,96 \text{ "}$
 $2 \times (7,15 + 5,90) \times 2,95 = 76,99 \text{ "}$
 $2 \times (2,80 + 3,10) \times 2,20 = 25,96 \text{ "}$
 $1 \times 2,80 \times 2,20 = 6,16 \text{ "}$
 $2 \times (5,90 + 11,40) \times 3,20 = 110,72 \text{ "}$
Medición forjado zona exterior anterior = $\underline{75,94 \text{ "}}$
519,37 m².

M2. Muro de bloque de 0,15

Zona exterior: $2,80 \times 2,20 = \underline{6,16 \text{ m}^2.}$
Total 6,16 m².

M2. tabique de bloque de 0,10

Zona exterior: $(1,50 + 3,05) \times 2,30 = 10,46 \text{ m}^2.$
 $3,00 \times 1,00 = 3,00 \text{ "}$
 $1,80 \times 2,40 = 4,32 \text{ "}$

1,00 x 1,70	=	1,70 m2.
2 x 5,90 x 3,20	=	37,76 "
7,20 x 3,50	=	25,20 "
3,90 x 1,00	=	<u>3,90 "</u>
Total		86,34 m2.

M2. cielo-raso con placa de escayola.

Zona exterior: 11,40 x 5,90	=	<u>67,26 m2.</u>
Total		67,26 m2.

M2. solado interior con baldosa cerámica, sobre base de gravilla:

Zona exterior: 1 x 23,01	=	23,01 m2.
1 x 42,18	=	42,18 "
1 x 2,10	=	2,10 "
1 x 2,33	=	2,33 "
1 x 3,66	=	3,66 "
1 x 24,19	=	24,19 "
1 x 13,30	=	13,30 "
1 x 13,68	=	13,68 "
1 x 5,65	=	5,65 "
1 x 5,17	=	<u>5,17 "</u>
Total		135,27 m2.

M3. Hormigón armado en zuncho, pilares y jácenas:

Zona exterior:

Zuncho: (12,00 + 6,50) x 4, 0,4 x 0,4	=	11,84 m3.
2 x 3,20 x 0,20 x 0,20	=	0,25 m3.
Pilares 2 x 0,25 x 0,25 x 3,00	=	0,37 "
Jácena: 1 x 5,90 x 0,25 x 0,40	=	<u>0,59 "</u>
Total		13,05 m3.

M2. alicatado azulejo 15 x 15

Zona exterior:

2 x 1,50 x 2,00	=	6,00 m2.
2 x 1,40 x 2,00	=	5,60 m2.
2 x 1,50 x 1,55	=	4,65 "
2 x 2,60 x 2,00	=	10,40 "
2 x 3,90 x 5,90	=	<u>46,02 "</u>
Total		72,67 m2.

M2. Pintura plástica en interiores sobre enfoscado

Medición enfoscado 519,37 m2.

A deducir alicatado - 72,67

Total 446,70 m2.

Ud. de lavabo colocado:	3 Ud.
Ud. de inodoro colocado	3 Ud.
Ud. de bañera colocada	1 Ud.
Ud. de bidet colocado	1 Ud.
Ud. de urinario colocado	1 Ud.
Ud. de fregadero colocado	1 Ud.

PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL

		<u>Jornales(2)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
16000	1 Ud. de demolición de cubierta	238.100	16.000	254.100
19200	1 Ud. de demolición de forjado inter_ medio y tabiquería interior.....	285.720	19.200	304.920
78960	352,50 M2. cubierta de viguetas de - hormigón y teja árabe	1.774.882	596.783	1.771.665
21673	169,32 M2. forjado interior con vigue_ tas de hormigón y capa compresión de/ hormigón de 5 cm.	322.555	180.326	502.881
24930	519,37 M2. enfoscado con mortero de - cemento Portland.	370.830	108.029	478.859
394	6,16 M2. Muro de bloques de 0,15 m.	5.864	4.583	10.447
5526	86,34 M2 tabique de bloques de 0,10 m.	82.196	54.740	136.936
4305	67,26 M2 cielo-raso con placa de esca_ yola.	64.032	41.298	105.330
12986	135,27 M2. solado interior con baldo- sa cerámica sobre vase gravilla 0,05 m.	193.301	109.028	302.329
6264	13,05 M3. hormigón en zuncho, pilares y jácena.	93.216	96.935	190.151
6976	72,67 m2 alicatado azulejo 15 x 15 ..	103.845	49.125	152.970
5807	446,70 M2. pintura plástica en inte-- riores sobre enfoscado.	84.873	68.345	153.218
480	3 Ud. lavabo colocado.	7.143	33.480	40.623
384	3 Ud. inodoro colocado	5.715	30.384	36.099
240	1 Ud. bañera colocada.	3.571	13.240	16.811
128	1 Ud. bidet colocado	1.905	8.128	10.033
96	1 Ud. urinario colocado	1.429	5.096	6.525
160	1 Ud. fregadero colocado	2.381	5.160	7.541
	Total ejecución Material.....	3.041.558	1.439.880	4.481.438

(2) Incluye Seguro de Accidentes y Seguridad Social Agraria.



MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION
INSTITUTO NACIONAL PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA (I.CO.NA.)

JEFATURA PROVINCIAL DE BALEARES

Pasaje Particular Guillermo de Torrella, n.º 1 - Planta 1.ª y 7.ª - Edificio "SENA" - Teléf. 21 74 40
PALMA DE MALLORCA

SU Ref.:
ASUNTO:

PRESUPUESTO GENERAL

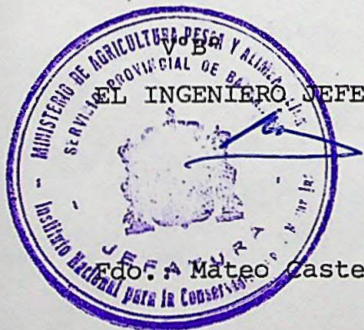
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	4.481.438
Gastos Materiales de Dirección	
6 % s/ primeras 200.000 ptas.	12.000
4,5 % s/ 4.281.438 restantes	<u>192.665</u>
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	4.686.103

Asciende este Presupuesto General a la expresada cantidad de CUATRO MILLONES SEISCIENTAS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO TRES PESETAS/ (4.686.103 ptas).

Palma de Mallorca, Febrero de 1.984

EL INGENIERO DE MONTES,

Fdo.: Juan Martín de Vidales.



Fdo. Mateo Castelló Mas.

DESCOMPOSICION Y FINANCIACION DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO GENERAL

	<u>Pesetas</u>	<u>TOTAL PTAS=</u>
P Presupuesto de Trabajos	4.481.438	
H Presupuesto honorarios y G. Dron....	..204.665	4.686.103....

PRESUPUESTO A RECIBIR

A deducir: a) Personal Laboral .....	.....
b) Honorarios y G. Dron	204.665	
c) Semilla y Planta .....	.....
d) Por Maquinaria .....	.....
-		
-		
-		
		204.665
Presupuesto a recibir		4.481.438

FINANCIACION DEL PRESUPUESTO GLOBAL (P + H)

I Financiación de ICONA	4.686.103	4.686.103.....
D Financiación de Diputaciones .....	.....
E) Financiación de Empresas .....	.....
) Otros .....	.....	.....

SUBVENCION Y ANTICIPOS

A Anticipos ... % de (P+H-E) .....	.....
S Subvención .. % de (P+H-E) .....	.....	.....

Información complementaria:

Importe de la partida d) a precios ICONA .
(según detalle justificativo adjunto).

Palma de Mallorca a ... de ... Febrero de 1984.

EL INGENIERO DE BRIGADA,

Fdo.: Juan Martin de Vidales.

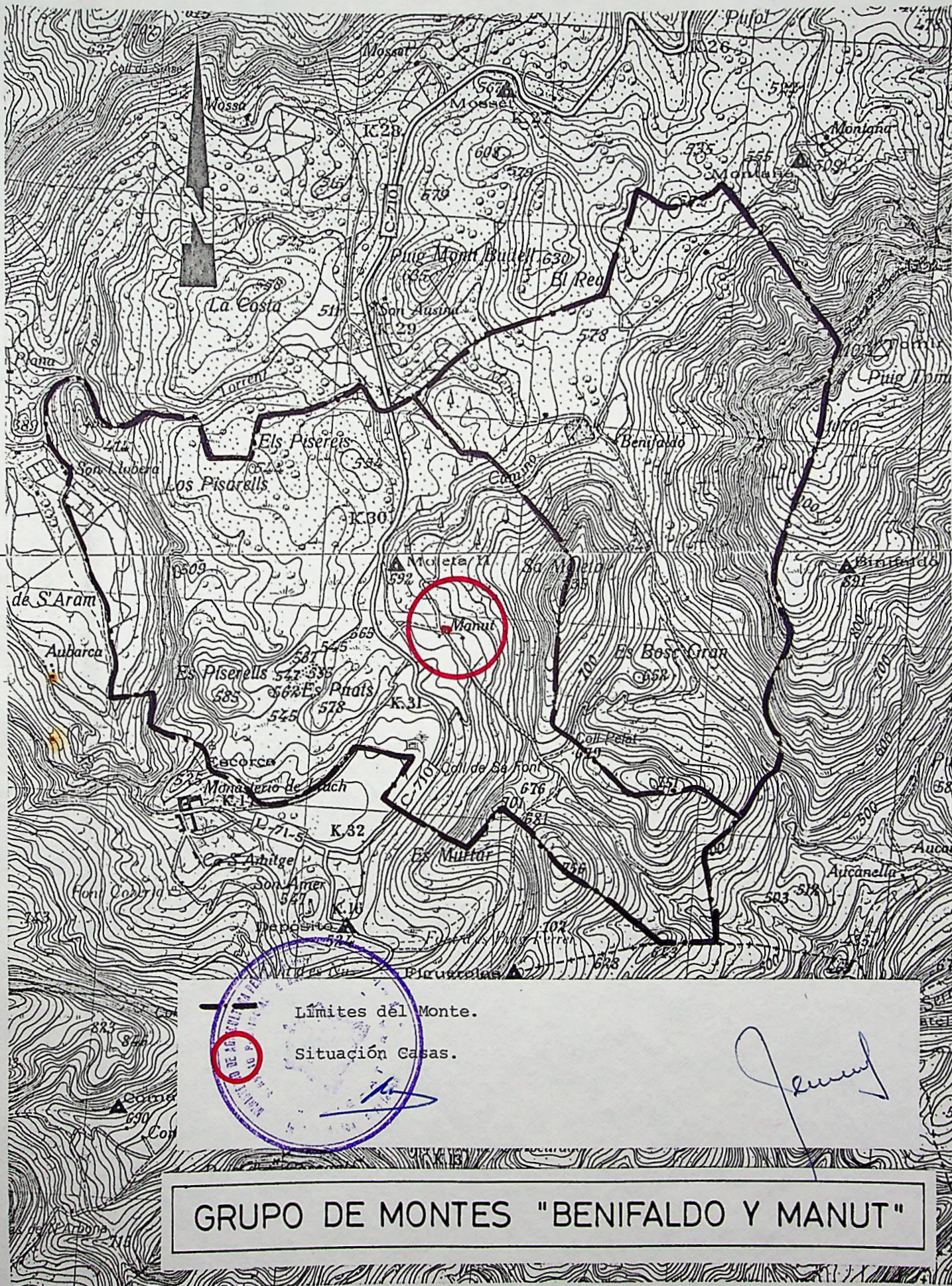


Fdo.: Mateo Castelló Mas.

Parthenon



PLANOS



GRUPO DE MONTES "BENIFALDO Y MANUT"

1 ud cubierta cubierta		250.000	
17.50 m ² cubierta forjado intermedio	x 5.026	= 304.000	
75.94 m ² Forjado.	x 2970	= 225.502	
67.20 m ² Ciclorraso acayote.	x 1.500	= 100.800	
6.16 m ² bloque 15	x 1.696	= 10.447	
+ 86.30 m ² tabique 10	x 1.626	= 140.389	
+ 13,065 m ³ Zuccha	x 14.571	= 190.224	
519,37 = 75,94 + 443,43 m ² enforcado	x 922	= 478.859	
135,27 m ² Solado	x 2235	= 302.328	
→ 72,67 m ² alicatado	2105	= 152.970	
→ 3 ud lavabo	x 10.000	= 30.000	
→ 3 ud inodoro	x 10.000	= 30.000	
→ 1 ud bañero	x 20.000	= 20.000	
→ 1 ud bidet	x 9.000	= 9.000	
1 ud Winiari	x 5.000	= 5.000	
1 ud fregadero	x 7.000	= 7.000	
		= 153.218	

0690
478
225
1193

519,37 = 75,94 + 443,43

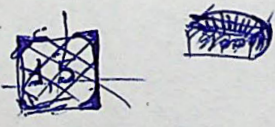
443,43 / 1000 pintura. x 343
- 72,67

446,70 = 75,94 + 370,76 m²

- Instalaciones:
- Agua 200.000
 - Saneamiento 200.000
 - Electricidad: 350.000
 - 1 ud escalera. 100.000
 - 1 ud chimenea — 50.000

2.250.000	2.903.812
	1.280.865
	277.338
	4.462.015
	12
	191.791
	4.665.806
3.803.812.	
1.193	
4.996	

Propuesta m² 3.



Funcionamiento nucleos	3,5		
San Forstun	2,7	11,7	2.281
Juan Nayel	1,0	7,2	106
		<u>4,5</u>	<u>2.175</u>

Llamar Luis Pareja o Sr. Antonio Marquie.

Morey Trujillo Contabilidad: Eusebio.

(Termosillo)

M^a Rosa 578

VIVIENDA MANUT Zona tone de defensa -

CUBIERTA :- $7'80 \times 12'50 = 97'50 \text{ m}^2$

FORJADO :- $11'40 \times 5'90 + 2'80 \times 3'10 = 75'94 \text{ m}^2$

CIELO RASO :- $11'40 \times 5'90 = 67'26 \text{ m}^2$

PAIS :- $2'80 \text{ m} \times 2'20 = 6'16 \text{ m}^2$

TABIQUE :- $(1'50 + 3'05) \times 2'30 + (3'00 \times 1'00) + (1'80 \times 2'40) + (1'00 \times 1'70) + (5'90 \times 3'20) \times 2 + (7'20 \times 3'50) + (1'00 \times 3'90) = 86'34 \text{ m}^2$

TRAVESA :- $5'90 \text{ m} \times 0.185 \times 0.11 = 0.59 \text{ m}^3$

PILARES :- 2 de $0'25 \times 0'25 \times 3'00 \text{ m. de h.} = 0.375 \text{ m}^3$
0.965

ENFOSCAMO :- $86'32 \times 2 + (3'90 + 5'90) \times 2'60 \times 2 + (7'15 + 5'90) \times 2'95 \times 2 + (2'80 + 3'10) \times 2'20 \times 2 + 2'80 \times 2'20 + (5'90 + 11'40) \times 3'20 \times 2 = 443'43 \text{ m}^2$

SOLADO :- $23'01 + 42'18 + 2'10 + 2'33 + 3'66 + 24'19 + 13'30 + 13'68 + 5'65 + 5'17 = 135'27 \text{ m}^2$

ALICATADO :- $(1'50 \times 2'00) \times 2 + (1'40 \times 2'00) \times 2 + (1'50 \times 1'55) \times 2'00 + (2'60 \times 2'00) \times 2'00 + (3'90 \times 5'90) \times 2'00 = 72'67 \text{ m}^2$

ZUNCHOS :- $(12'00 + 6'50) \times 4 \times 0'40 \times 0'40 + 3'20 \times 2 \times 0'20 \times 0'20 = 12'09 \text{ m}^3$

WASBOS → 3 ud.

TRAZADDERO → 1 ud. 0.965
13.055

INODOROS → 3 ud.

RINTURA = Enfoscado.

WENERA → 1 ud.

ZABABOS.

BIDET → 1 ud.

URINARIO → 1 ud.

35
 14
 140
 35
 190

VIVIENDA MANUT

Zona porche, :-

$142,8 \times 5025 = 717.712.$

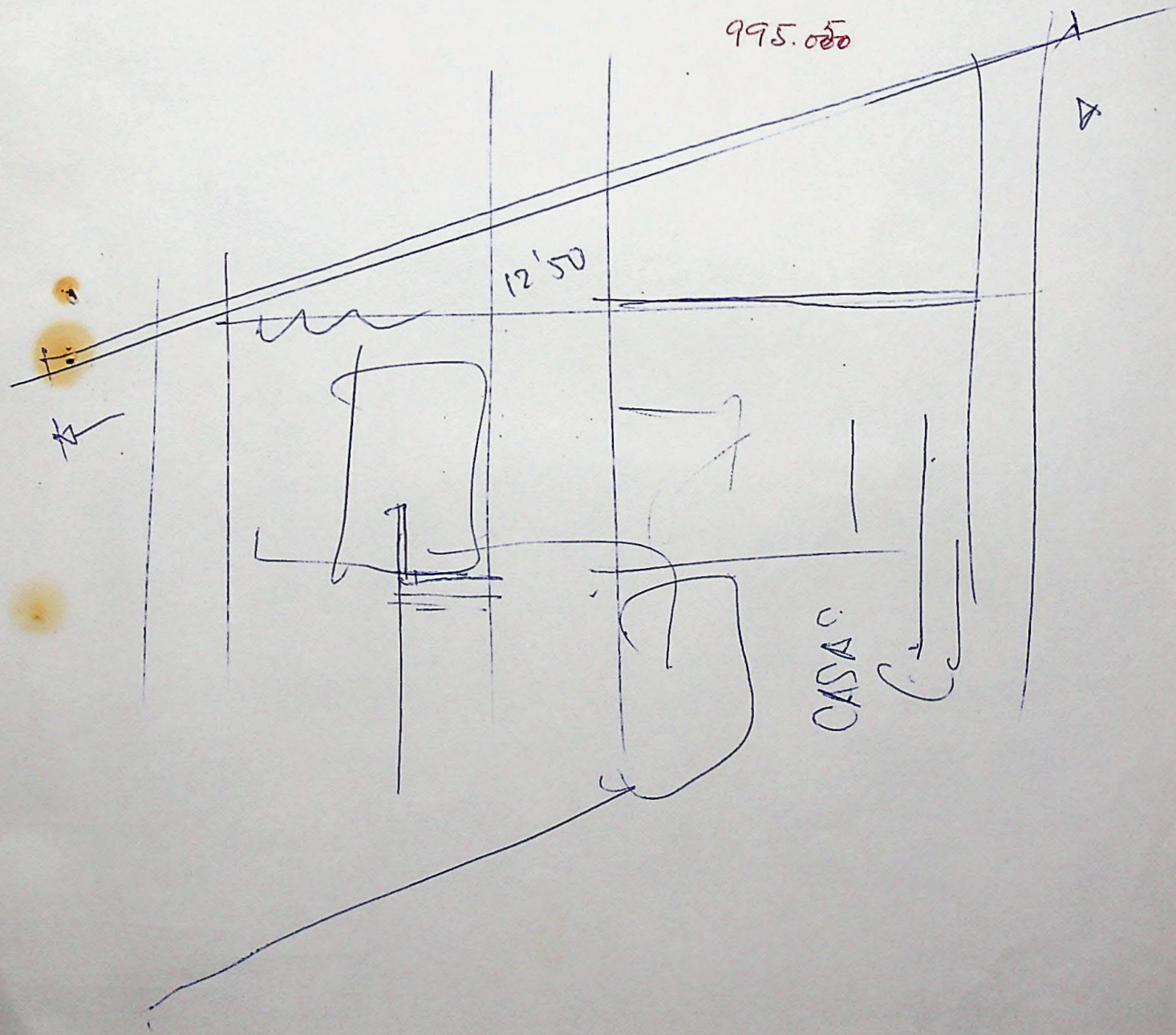
CUBIERTA :- $(12'50 \times 20'40) = 255'00 \text{ m}^2 \times 5.025 = 1.280.865$

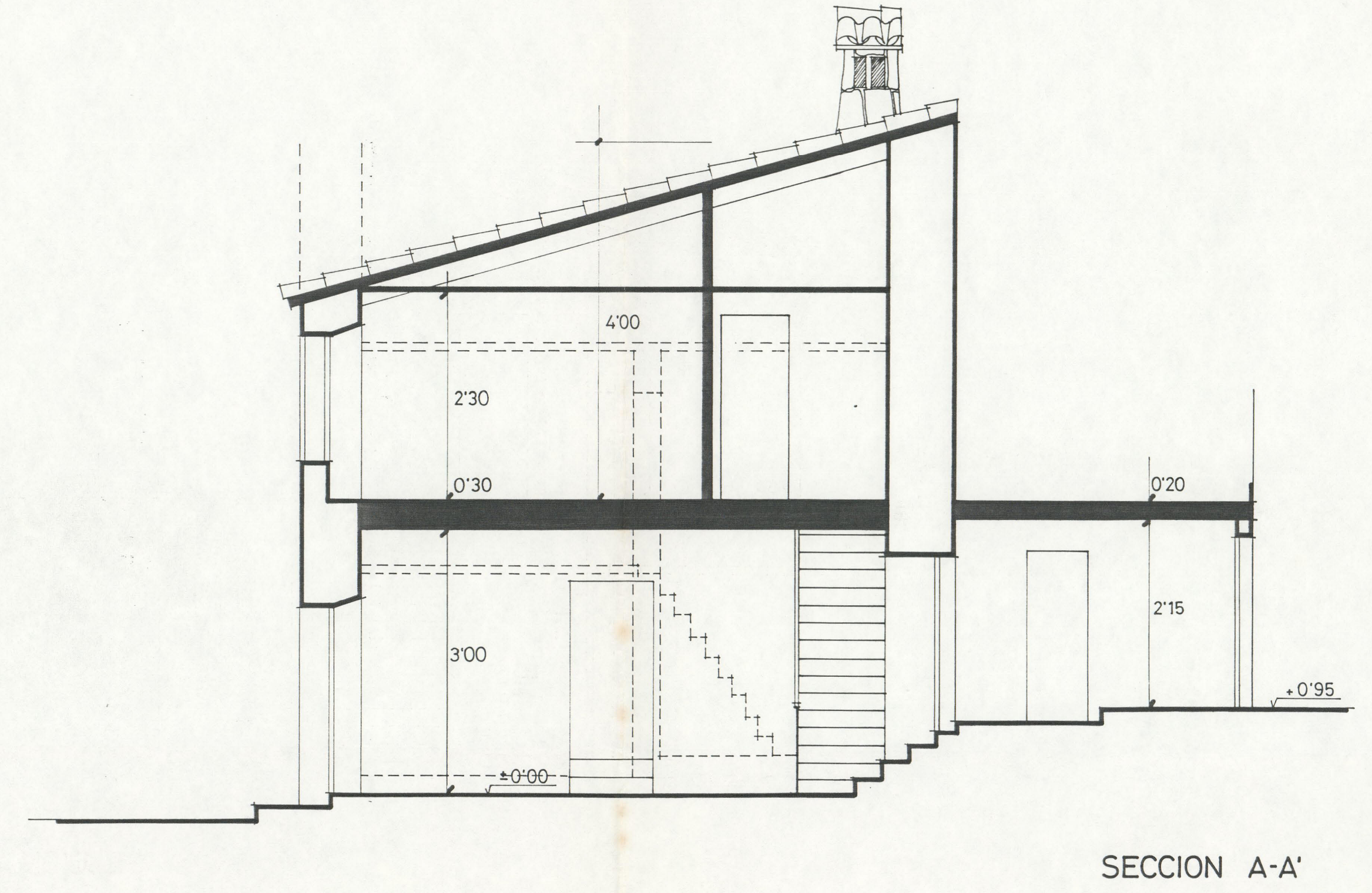
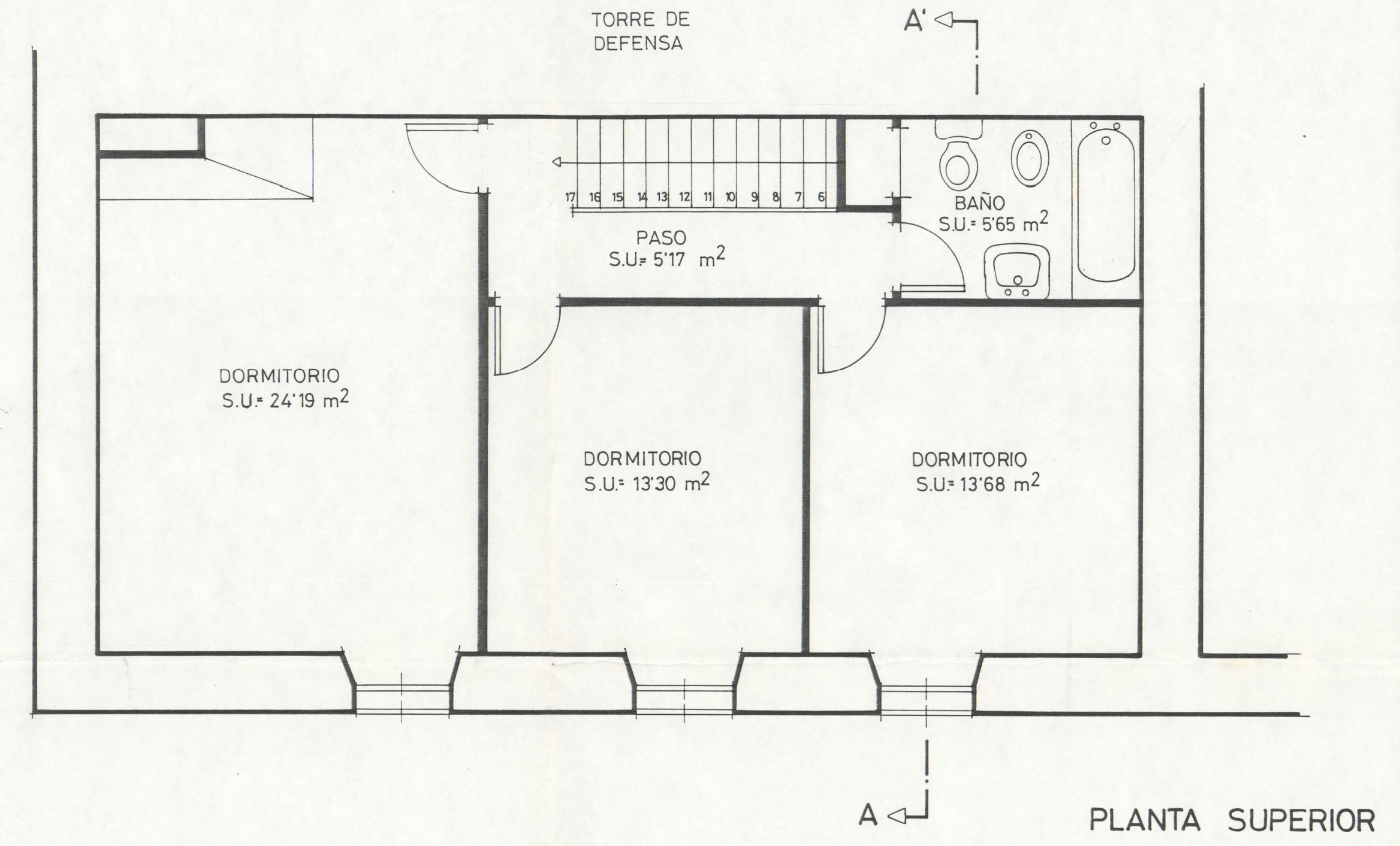
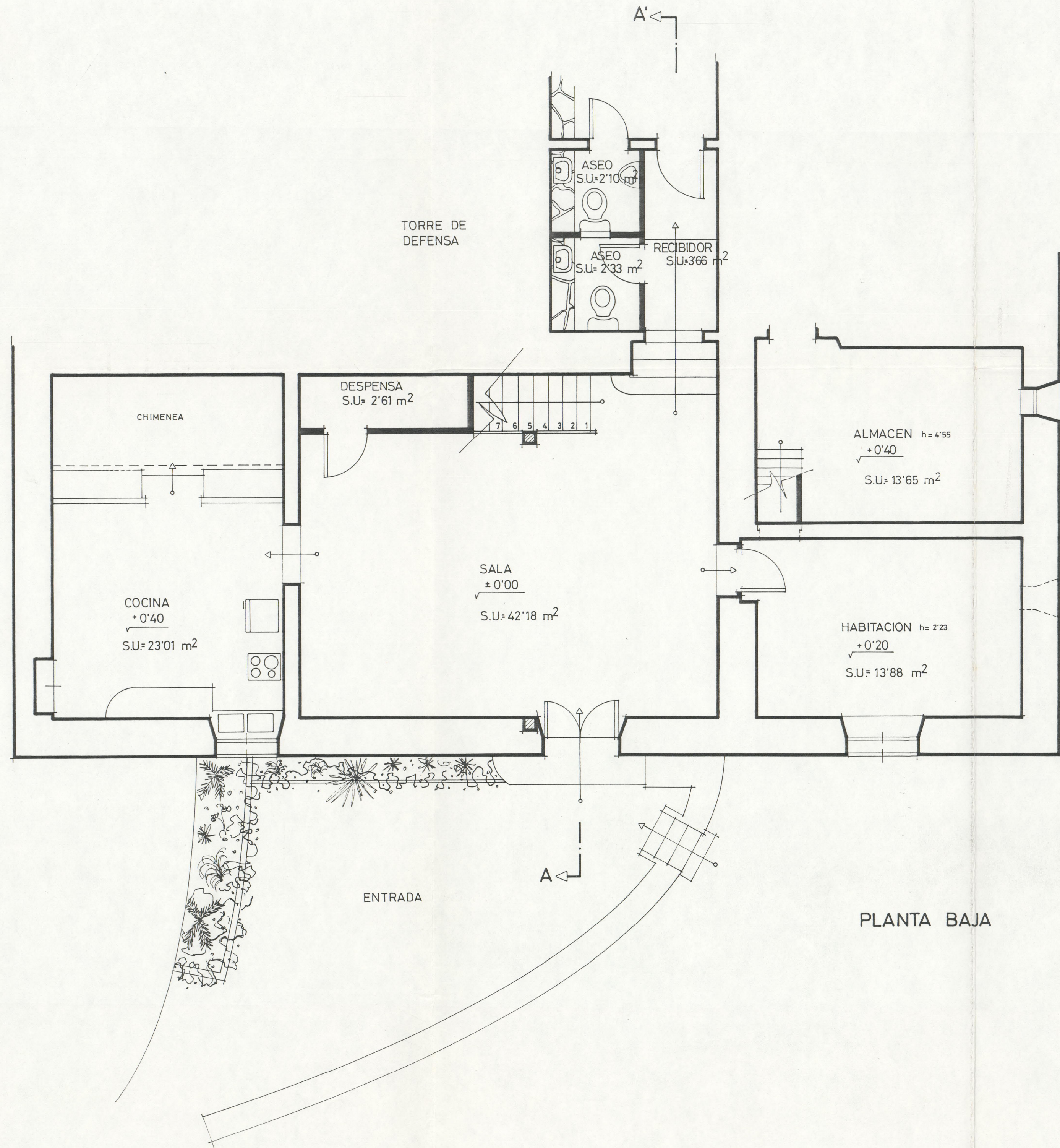
FORJADO :- $12'45 \times 5'00 + 4'40 \times 4'40 + (10'70 \times 1'10) = 93'38 \text{ m}^2$
 $\times 2970 = 277.338.-$

CIELO RASO :- $14'50 + 14'70 + 21'80 + 21'07 + 4'42 + 9'26 =$

SOLADO :- $15'21 + 10'70 + 14'50 + 14'90 + 21'80 + 21'07 + 4'42 + 9'26 +$
 (sin porche) $+ 24'04 + 35'97 + 2'60 + 15'21 =$

995.000





MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CO.NA. de BALEARES

**CASAS DE MANUT
(Reformadas)**

P Baja, P Superior y Sección (zona torre de defensa)

Escala 1:50

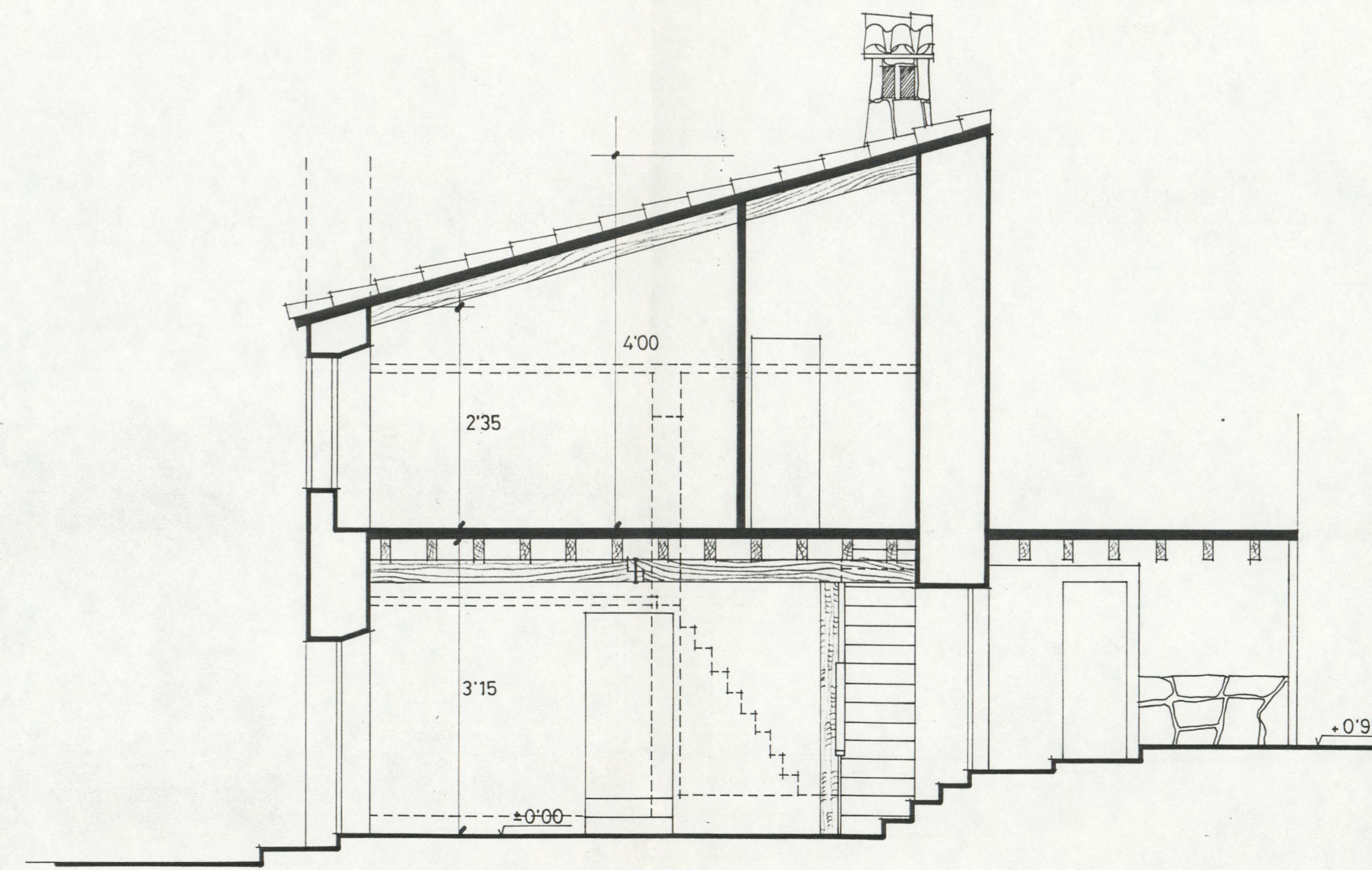
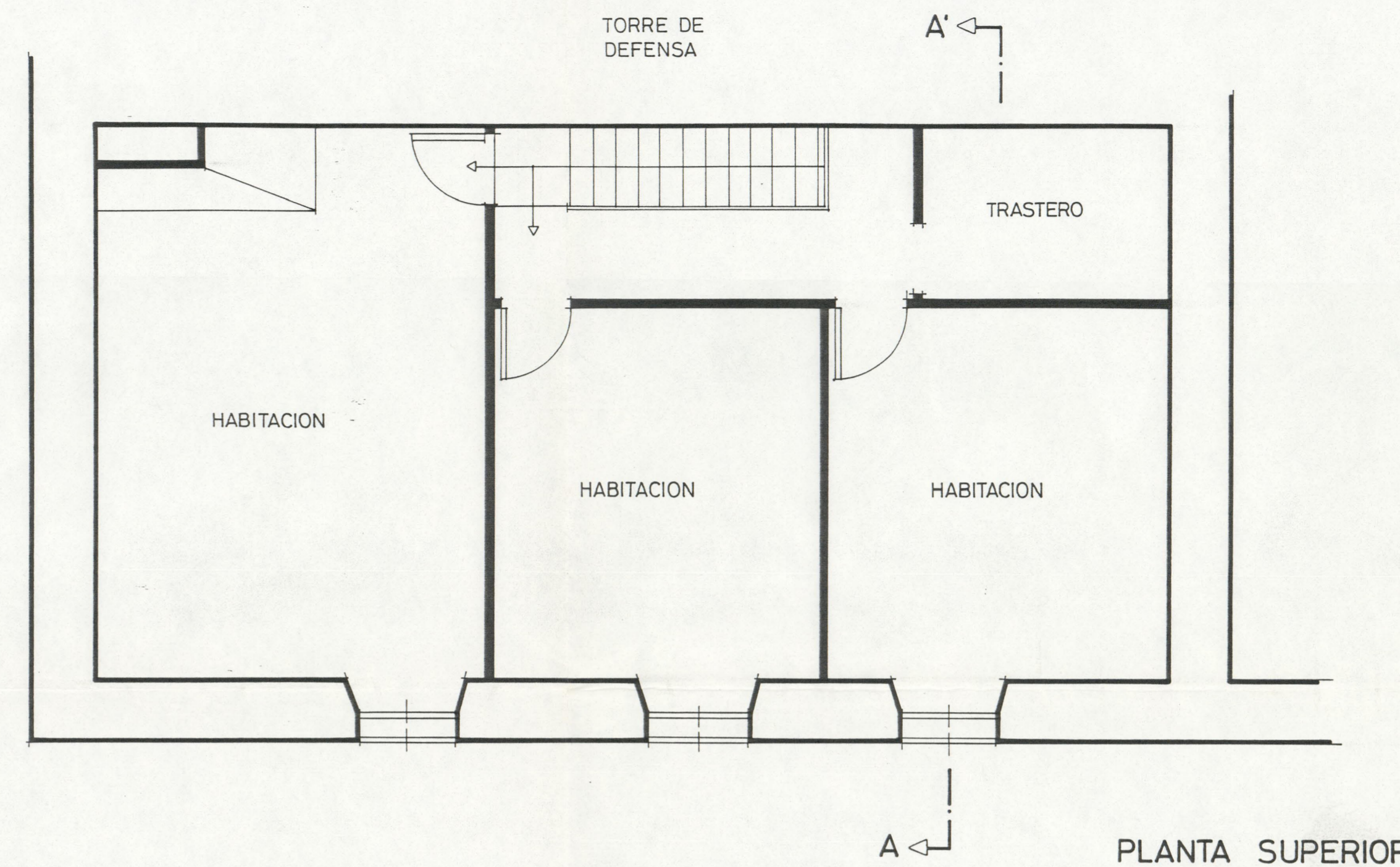
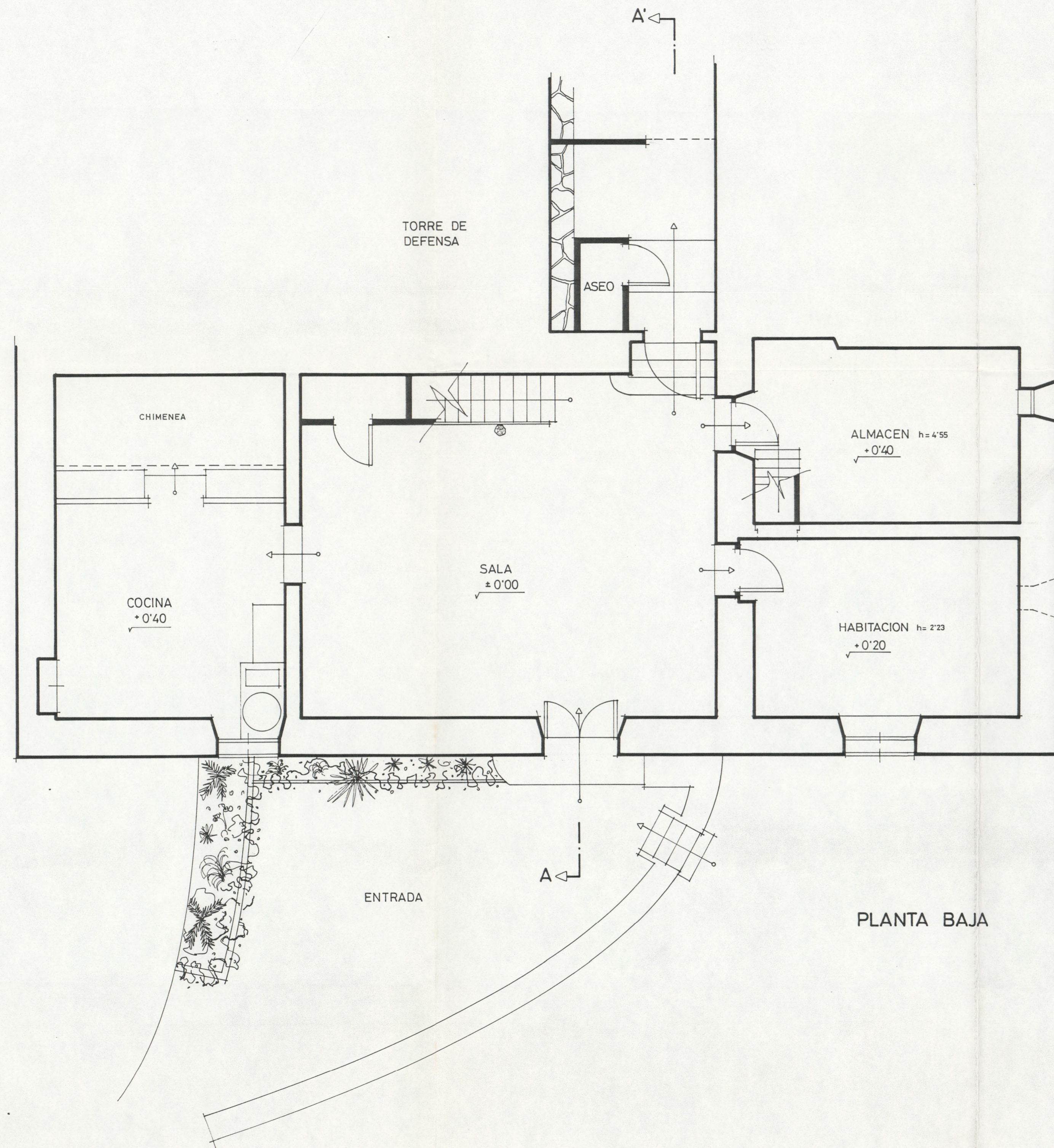
PALMA DE MALLORCA, Febrero de 1.984

Vº Bº
EL INGENIERO JEFE
SERVICIO DE MANUTENCION
PALMA DE MALLORCA

EL INGENIERO
Juan Martin de Vidales

Pdo.: Mateo castelló Mas.

Fdo.: Juan Martin de Vidales.



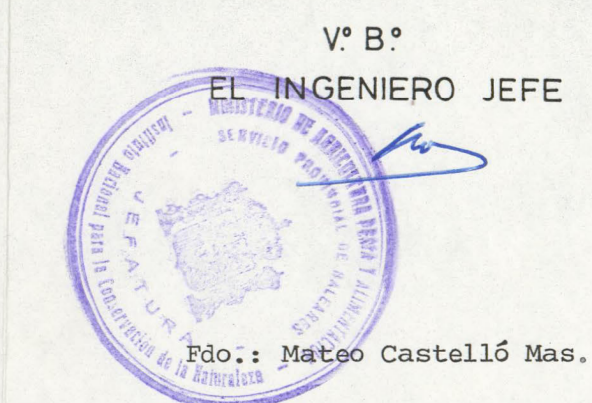
MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CO.NA. de BALEARES

**CASAS DE MANUT
(Estado actual)**

P. Baja, P. Superior y Sección (zona torre de defensa)

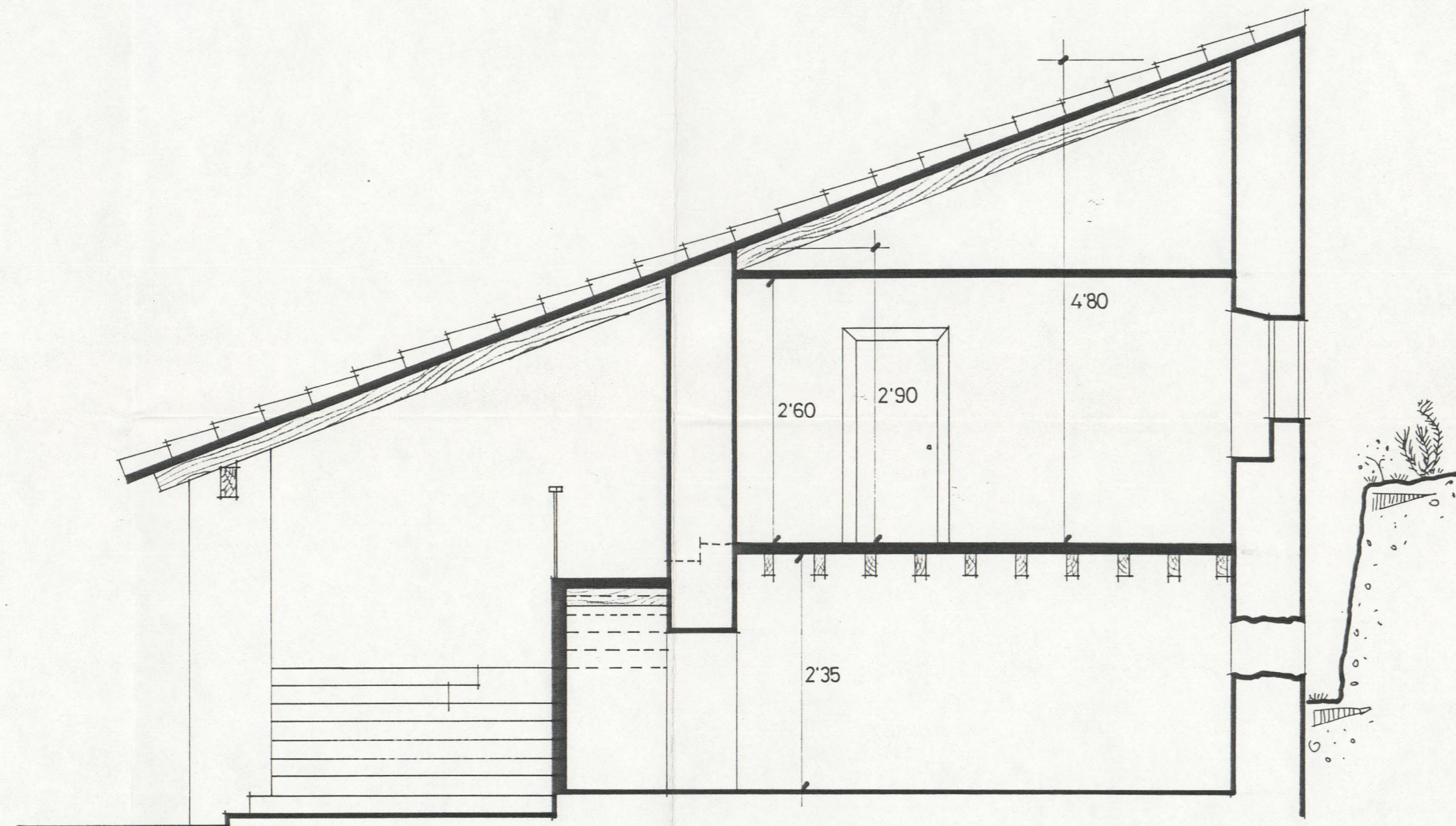
Escala 1:50

PALMA DE MALLORCA, Febrero de 1.984

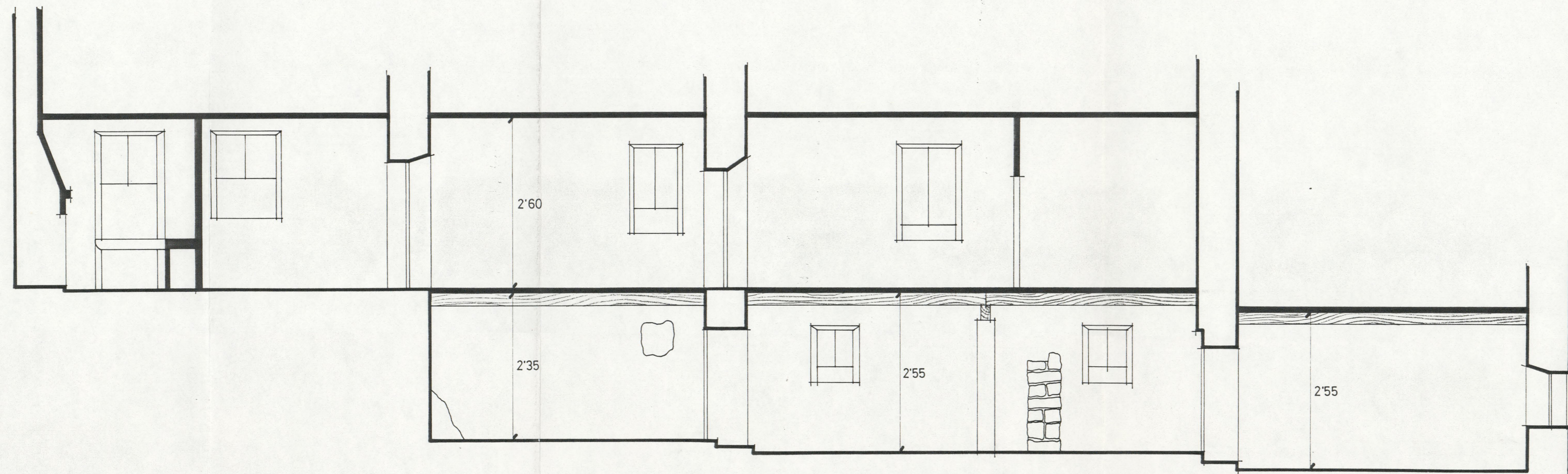


EL INGENIERO

Fdo.: Juan Martín de Vidales.



SECCION B-B'



SECCION A-A'

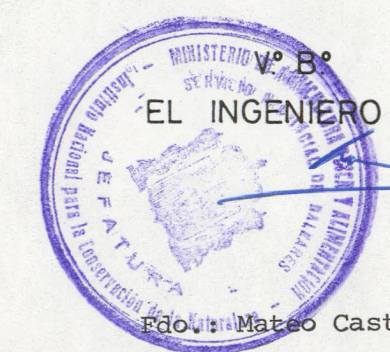
MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CO.NA. de BALEARES

CASAS DE MANUT
(Estado actual)

Secciones (zona porche)

Escala 1:50

PALMA DE MALLORCA , Febrero de 1.984



Fdo.: Mateo Castelló Mas.

EL INGENIERO

Juan Martín de Vidales

Fdo.: Juan Martín de Vidales.

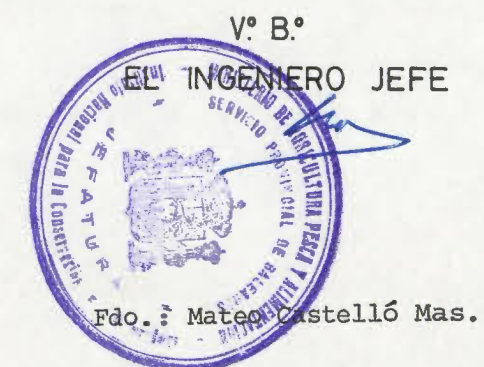
MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CO.NA. de BALEARES

CASAS DE MANUT (Estado actual)

P. Superior (zona porche)

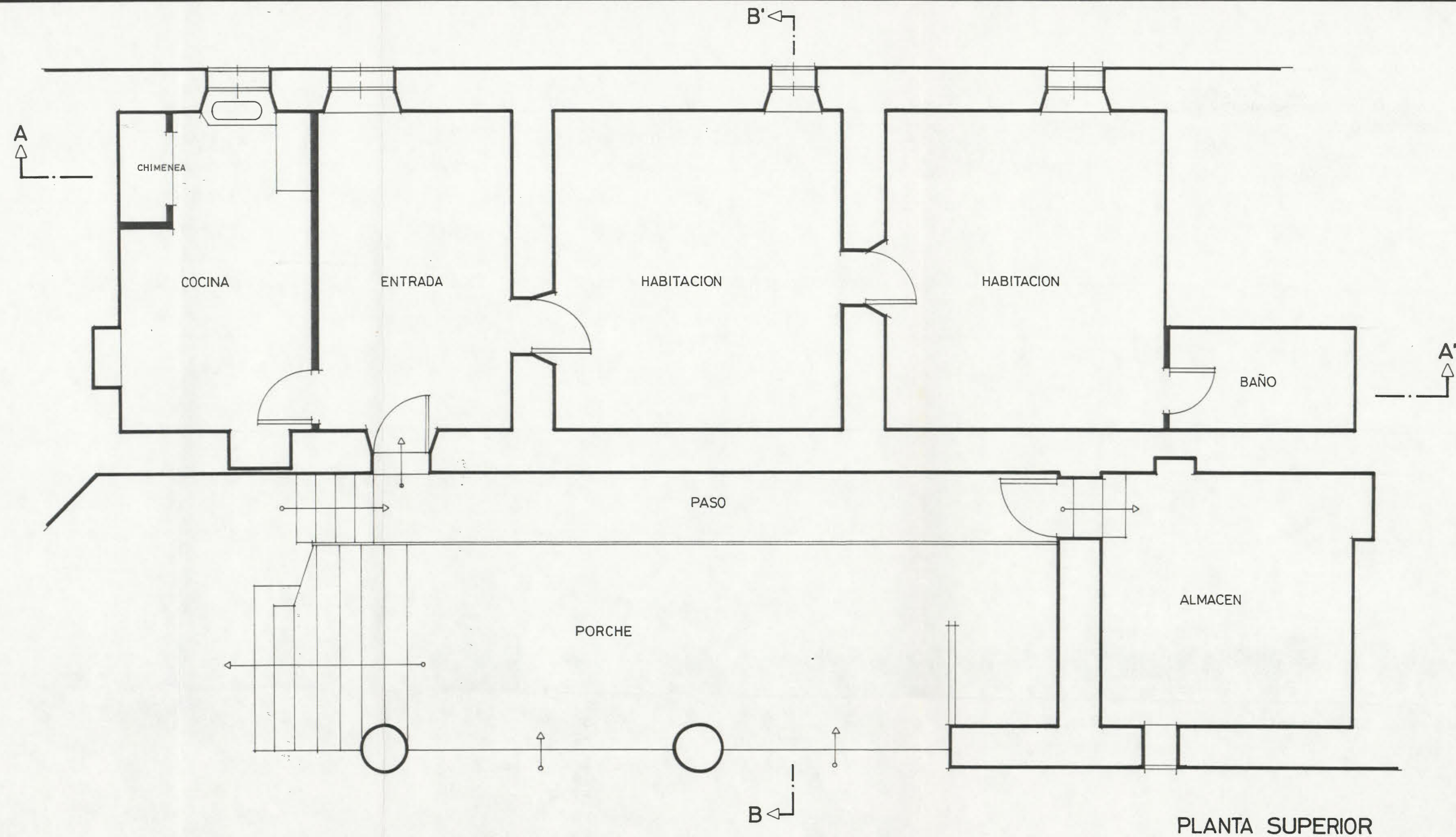
Escala 1:50

PALMA DE MALLORCA , Febrero de 1.984



EL INGENIERO

Fdo.: Juan Martín de Vidales.



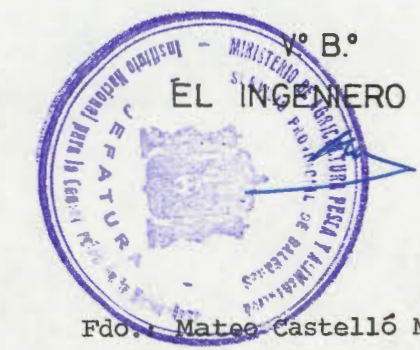
MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CO.NA. de BALEARES

CASAS DE MANUT (Estado actual)

P. Baja (zona porche)

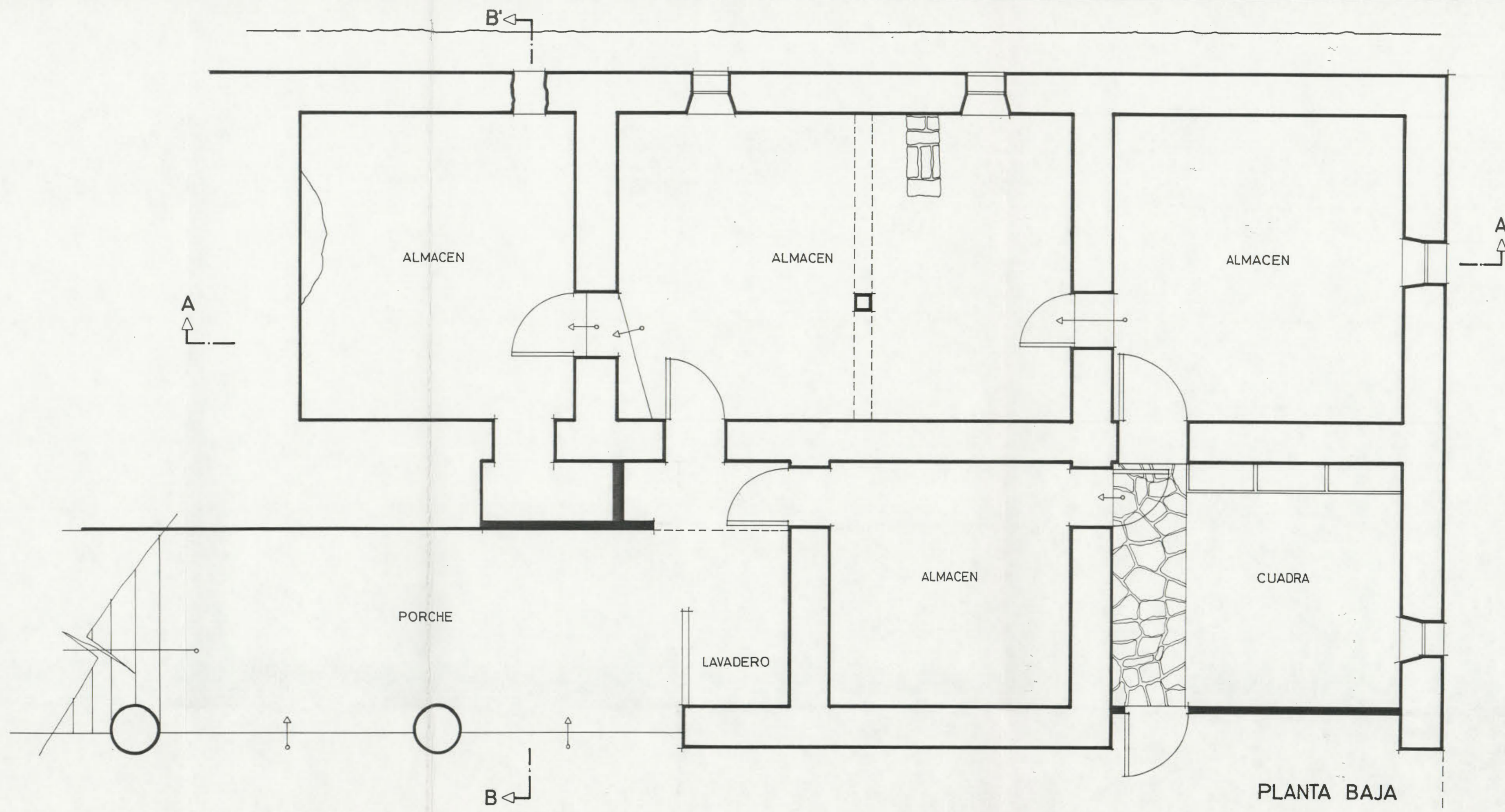
Escala 1:50

PALMA DE MALLORCA , Febrero de 1.984



EL INGENIERO

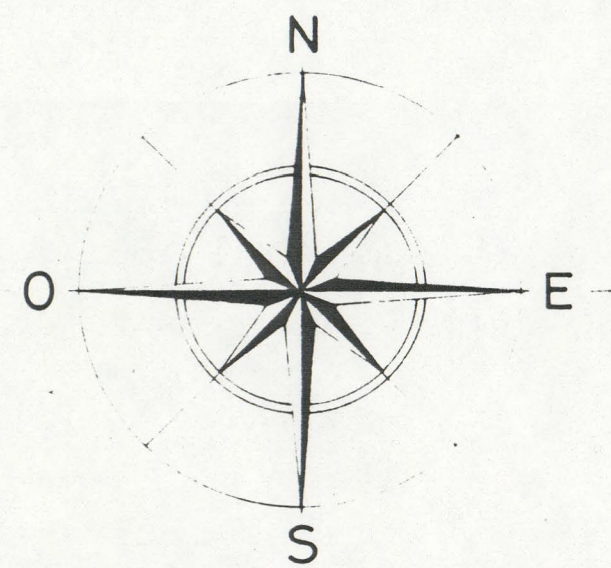
Fdo.: Juan Martín de Vidales.



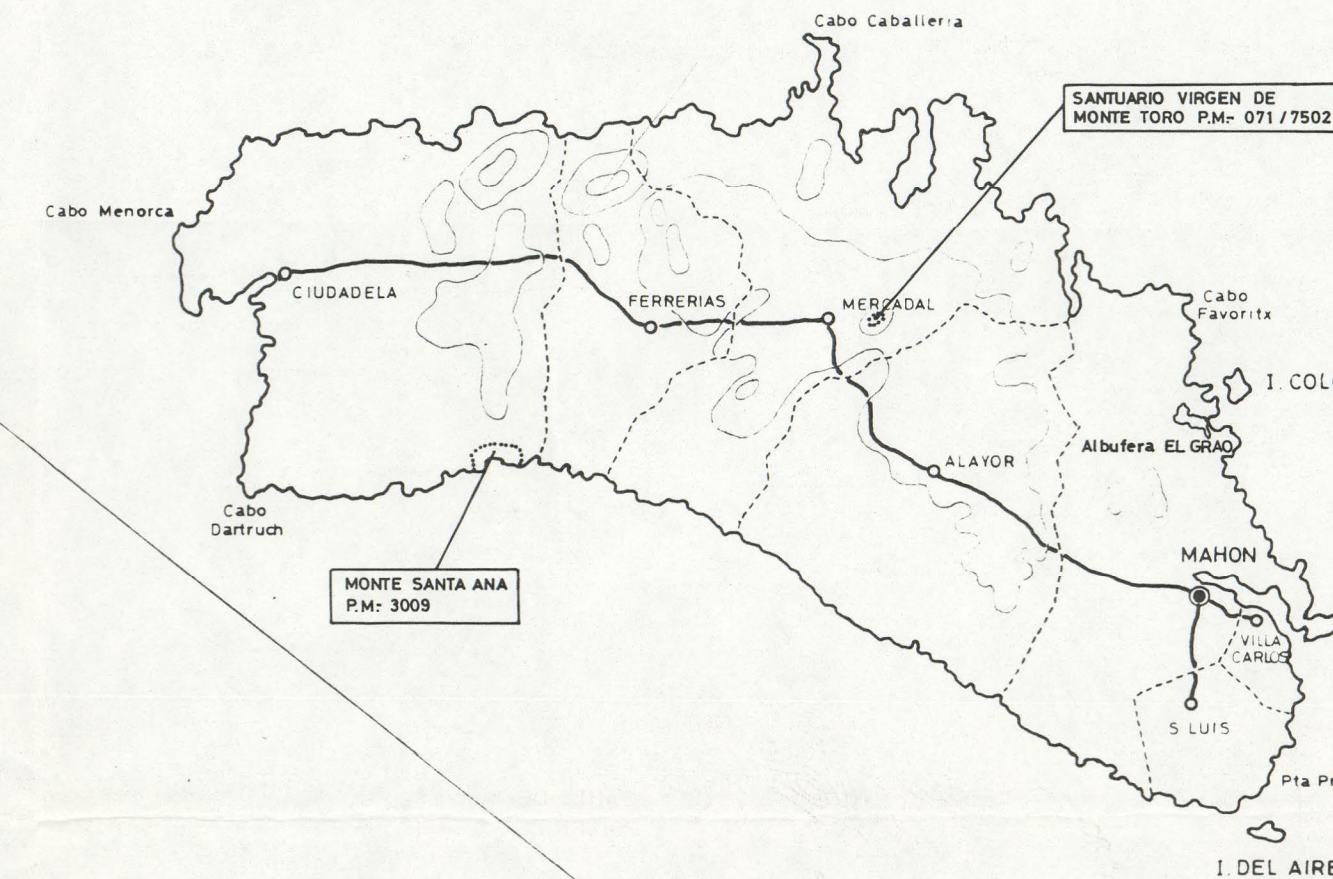
○ MONTES CATALOGADOS

- ① ② ... GRUPO DE MONTES "BINIFALDO Y MANUT" Nº 1 y 2 DE U.P. (DEL ESTADO) y Nº DEL ELENCO PM- 1001 y 1002
- ③ ... MONTE "LA VICTORIA" Nº 3 DE U.P. (CONSORCIADO) Nº DEL ELENCO PM- 3001
- ④ ... MONTE "COMUNA DE LLORITO" Nº 4 DE U.P.
- ⑤ ... MONTE "COMUNA DE BUNYOLA" Nº 5 DE U.P.
- ⑥ ... MONTE "LA BASSA" Nº 6 DE U.P.
- ⑦ ... MONTE "COMUNA DE SAN MARTIN" Nº 7 DE U.P.
- ⑧ ⑨ ... GRUPO DE MONTES "COMUNA DE CAIMARI" y "COMUNA DE BINIAMAR" Nº 8 y 9 DE U.P.
- ⑩ ... MONTE "SAN MARTIN" Nº 10 DE U.P. y CONSORCIADO EL CUARTEL B CON Nº DEL ELENCO PM- 3010
- ⑪ ... MONTE "SON MORAGUES" Nº 11 DE U.P. (DEL ESTADO) y Nº DEL ELENCO P.M- 1003
- ⑫ ... MONTE "LA MOLA-SON MASSIP" Nº 12 DE U.P.
- ⑬ ... MONTE "SON FORTUNY" Nº 13 DE U.P.
- ⑭ ... MONTE "MORTITX" Nº 14 DE U.P. (DEL ESTADO) y Nº DEL ELENCO PM- 1004

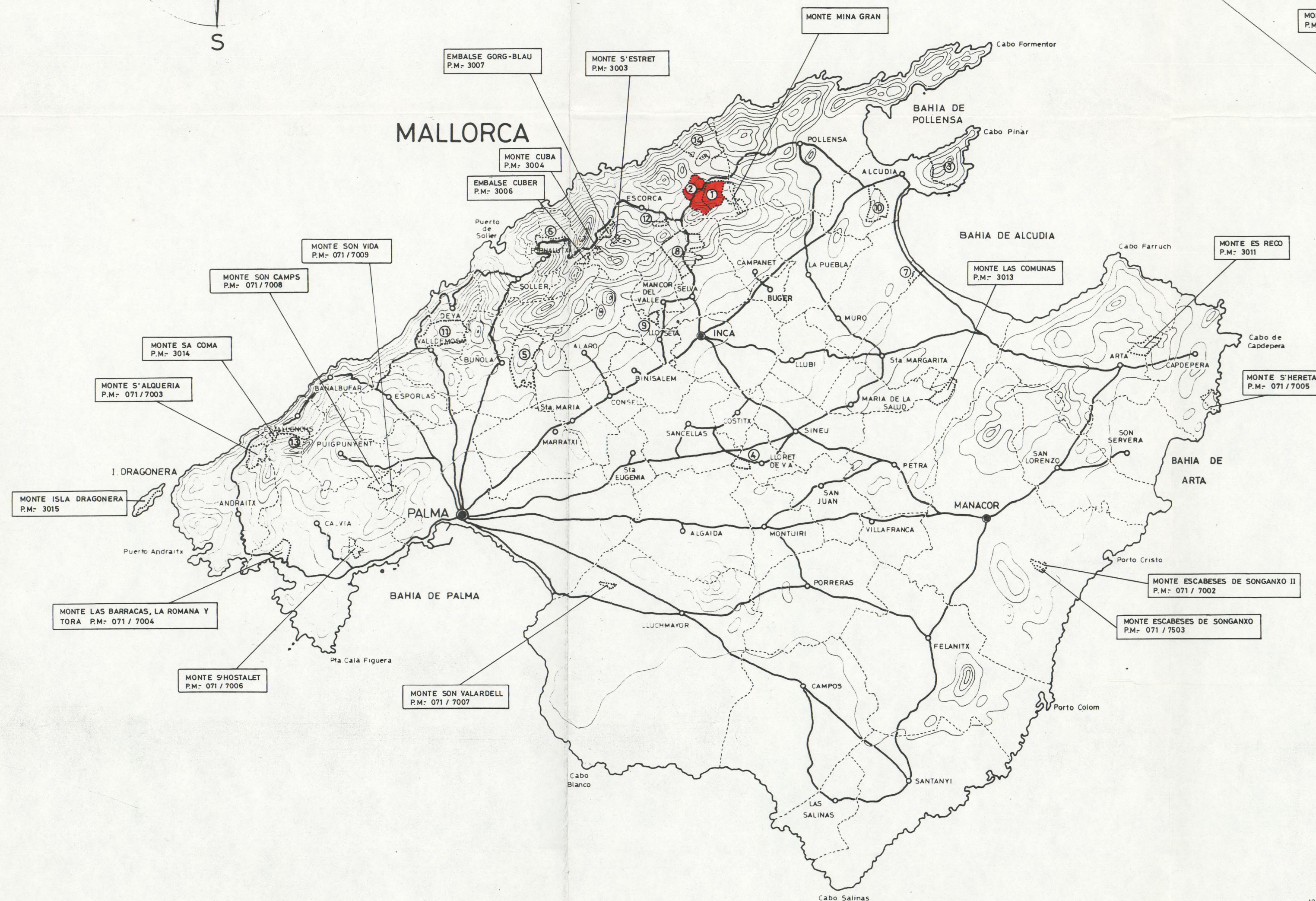
▭ MONTES CONSORCIADOS



MENORCA

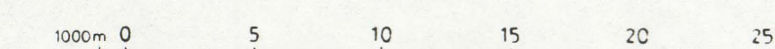


MALLORCA

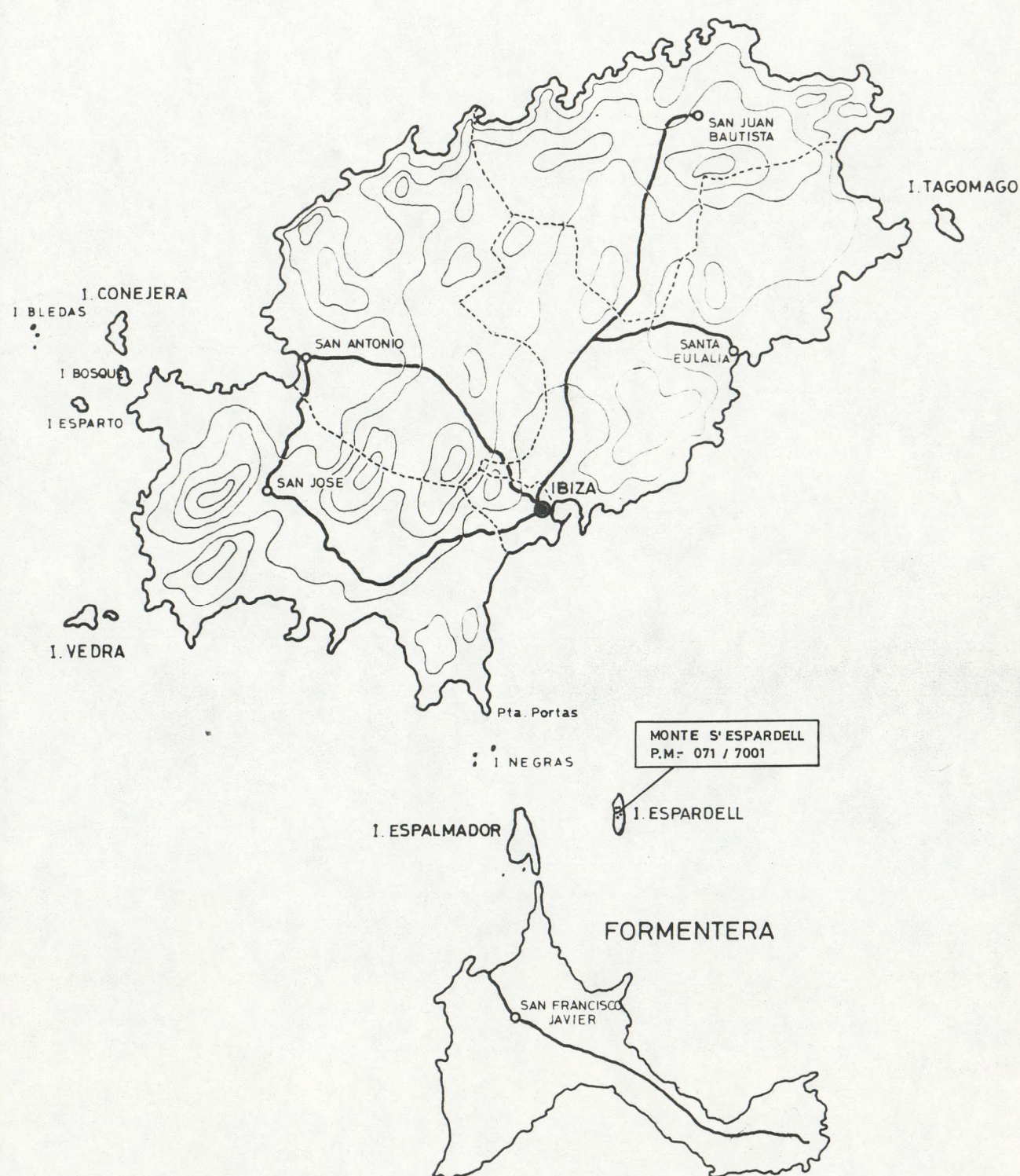


SIGNOS CONVENCIONALES

- DIVISION DE TERMINOS MUNICIPALES
- Sta MARGARITA NOMBRE DEL TERMINO
- MANACOR PARTIDO JUDICIAL
- PALMA CAPITAL DE PROVINCIA
- CARRETERA
- CURVAS DE NIVEL (Equidistancia de las curvas 100mts)



IBIZA



MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CONA. de BALEARES

PLANO GENERAL
DE SITUACION DE LOS MONTES
CATALOGADOS Y CONSORCIADOS

Escala 1:300.000

■ MONTE OBJETO DE LA PROPUESTA

PALMA DE MALLORCA, Febrero de 1.984

EL INGENIERO JEFE
MATEO CASTELLÓ MAS.

EL INGENIERO

JUAN MARTÍN DE VIDALES.