

A C T A S

levantadas sobre el apeo del deslinde de los montes del Estado "Manat y Benifaldó" en el término municipal de Escorça (Balneario) nº 1 y 2 del Catastro de los de utilidad pública de la provincia .-

-----

Hay un timbre en seco que dice: "Republica Española" "Timbre del Estado." y una poliza de 0,25, clase 13". "nº A.O.323.286."

"Acta del apeo del delinde de los montes del Estado "Manut" y "Binifaldó" en el término municipal de Escorca (Baleares) numeros 1 y 2 del Catálogo de los de utilidad publica de la provincia" "Acta nº 1.-" "El dia veinticinco de junio de mil novecientos treinta y cuatro, a la ocho de la mañana, se reunieron, en el sitio en que la carretera de Lluch á Pollensa sale del predio Binifaldó y entra en el de Montaña, con el Ingeniero encargado de realizar el deslinde D. Manuel Neira y Franco, los prácticos D. Guillermo Mir, habitante en el predio Bonnaba Vey de Campanet y D. Pedro Juan Salas, en el de Binifaldó del Término de Escorca y una pareja de la Guardia Civil del puesto de Selva, avisada al efecto, previamente. Como en dias anteriores el Ingeniero había hecho las operaciones topográficas necesarias para el levantamiento de la linea de separación de los predios Manut y Binifaldó, - entre si, que por ser ambos del Estado y contiguos su linea de separación podia levantarse sin las formalidades de citación de colindantes, actas etc..... En este dia se procedio al apeo de la línea que forma su contorno exterior, comenzandolo en el punto que previamente se habia fijado en las citaciones a los colindantes interesados." "Al ir a comenzar los trabajos, se presento el colono del predio "Montaña" primero que se iba a deslindear, manifestando que si bien se presentaba por orden del propietario del predio D. Antonio Canaves Fiol, para presenciar la operación en lo que a su finca interesase, no habia recibido autorización especial de éste para representarle." Como punto de partida, o vertice número uno del perimetro que se iba a levantar se tomó el pilar de la barrera que separa el predio Binifaldó del de Montaña, situado a la izquierda de la carretera, mirando hacia Pollen-

Vertice  
nº 1

sa. Acto seguido se marchó siguiendo la pared que sube hacia  
nº 1, 2, Puig Timich y en ella se fijaron los verticos, dos, tres, cua-  
nº 4, 5, 6, tro, cinco, seis, siete, ocho, y nueve, que se fueron señaln-  
nº 8, y 9, do junto a la misma pared sobre piedras bien visibles, hallandos  
dose cada uno de ellos a una distancia de su anterior, de cin-  
cuenta y seis, treinta y seis, noventa y seis, ciento diez,  
ciento cuatro, ciento ochenta, setenta y seis y doscientos -  
diez metros respectivamente." " En el vertico nueve se termi-  
na la pared pero se siguió subiendo en línea recta con la mis-  
ma dirección y en una cresta de rocas que se encuentra a unos  
nº 10.- noventa metros se fijo el vertico diez." Desde este punto se  
cambió de dirección casi en ángulo recto con la que se traía,  
nº 11, 12 para seguir subiendo hacia la cuspide de la montaña fijandose  
y los vértices once, doce, y trece, á setenta, cuarenta, y cien-  
nº 13.- to noventa metros de distancia, cada uno de su anterior res-  
pectivo. El último está situado ya en la cuspide, haciendo ob-  
servar que ésta no es la más alta de Puig Timich, pues para  
evitar confusiones conviene decir aquí que el Puig Timich, tie-  
ne otra cuspide más alta que la que sirvió para fijar el vér-  
tice trece quedando ésta a la parte de mediodía, y la otra -  
más alta pero fuera ya de éste declive a la parte de tramon-  
tana o norte." " De ésta manera todas las aguas que vierten -  
hacia las tierras de Binifaldó quedan dentro del predio de Bi-  
nifaldó, y todas las que vierten hacia "Montaña" quedan fue-  
ra del perimetro que se levanta. En el vértice trece se ter-  
mina la colindancia con Montaña y se comienza a lindar con el  
predio "Mina Gran" de Doña Antonia Porrelló March." "El vérti-  
nº 14.- ce siguiente se colocó siguiendo la divisoria de aguas de la  
sierra, en otra loma a unos noventa metros del anterior y ba-  
jando por la misma dirección, aproximadamente, que se traía,  
nº 15, 16 y 17 se pusieron los vértice quince, diez y seis, y diez y siete,  
a ciento treinta, ciento sesenta y ciento ochenta metros cada  
uno del anterior respectivo. Todos estos vértices se fijaron

con estacas sobre el terreno." "A llegar a éste punto por lo avanzado de la hora, se suspendió la operación para continuarla al día siguiente. Y para que conste se levanta la presente acta de la operación cuya parte topográfica se hizo por itinerario de estaciones alternas ó auxiliares con puntos tomados por radiación, empleando una brújula taquimétrica Breithant. Firmando los concurrentes y extendiéndola en pliegos de papel timbrado administrativo de clase trece, serie A, y números 0.323, 286, y 0.323, 207, en el lugar, día, mes y año ya expresados anteriormente." "Los prácticos". "P.O. de Guillermo Mir, por no saber firmar ." "Guillermo Villalonga." "Pedro Juan Salas." rubricados." "La pareja de la Guardia Civil." "Antonio Eladró Durán." y "Tomás García Sánchez." "Rubricado." "El Ingeniero" "Manuel Neira" rubricado.-----

"Acta nº 2.-" "El día veintiseis de junio de mil novecientos treinta y cuatro se reunieron en el punto en que se había interrumpido la operación el día anterior, el Ingeniero D. Manuel Neira y Franco, los prácticos D. Guillermo Mir y D. Pedro Juan Salas, y una pareja de la Guardia Civil del Puesto de Selva, sin que se presentara ninguno de los propietarios colindantes que previamente se habían citado." " Desde el vértice diez y siete fijado el día anterior se continuó por la divisoria de aguas que va bajando suavemente y en ella se colocaron las estacas de los vértices diez y ocho, diez y nueve y veinte, situados cada uno a ciento noventa, doscientos ochenta y doscientos sesenta metros de distancia del anterior respectivo. Con todos ellos se linda con el predio "Mina Gran" el mismo del día anterior y al llegar al veinte se deja de colindar con el para comenzar la colindancia con el predio "Aucanella" de Dña. Isabel Amer Munar. En éste último vértice, el perimetro hace un brusco cambio de dirección para tomar aproximadamente la de norte a sur, es decir, que los vértices veintiuno, veintidos, veintitres y veinticuatro, se hallan bajando por la mayor pendiente en línea recta hacia el barranco o torrente que viene

nº 18,

19, y 20

nº 21,

22, 23 y

24.-

nº 25, 26 y

27

nº 28.-

nº 29, 30

y

31.-

ne del "Bosch Grand" de Binifaldó y a distancias del anterior respectivo de doscientos sesenta, setenta y seis, ciento veinte y ciento sesenta metros. Todos se señalaron sobre piedras bien visibles y el vértice veinticuatro, se fijó precisamente en el fondo del barranco." "Con la misma dirección que se traía se subió poco arriba por una cresta o corona de rocas que asciende por la llamada "Sorra de'n Masot", y se pusieron los vértices veinticinco, veintiseis y veintisiete, a ciento sesenta, cien y sesenta metros, cada uno de su anterior. Desde éste último se cambió algo de dirección para ir más hacia sur-éste y a unos cuarenta y cinco metros de distancia se fijó el vértice veintiocho sobre un nojon antiguo colocado sobre un pequeño penacho de rocas." "Desde este último se fué en línea recta hacia una colina aislada muy destacada en que concuerda con una pared, la concurrencia con el predio "Las Figuerolas" de D. Pedro Amor Sastre; <sup>el</sup> vértice veintiocho termina el monte del Estado denominado Binifaldó, y comienza la parte, también del Estado, denominada Manut, que sigue lindando con el predio "Aucanella" hasta la colina antes citada en que deja de lindar con Aucanella para hacerlo con "Las Figuerolas". En la cúspide de ésta colina se puso el vértice treinta y uno, quedando los vértices veintinueve y treinta en línea recta con los veintiocho y treinta y uno, y a distancias de doscientos veinticinco y ciento cincuenta metros, cada uno de su anterior." "Al llegar a éste punto se hubo de suspender la operación por lo avanzado de la hora, levantándose la presente acta en el pliego de papel timbrado administrativo de clase trece, serie A, y número 0.323,207 que firman los concurrentes a la operación en el lugar, día, mes y año antes citados." "Los prácticos" P.O. de S. Guillermo Mir, por no saber firmar." Guillermo Villalonga." y "Pedro Juan Salas." "La pareja de la Guardia Civil." "Antonio Lladró Durán" y "Tomás Gracia

-----

"Acta n° 3.-" "El día veintisiete de junio de mil novecientos treinta y cuatro, se reunieron en el punto en que se había interrumpido la operación el día anterior, el Ingeniero D. Manuel Neira y Franco, el practico D. Pedro Juan Salas, y una pareja de la Guardia Civil del puesto de Selva, sin que se presentara ninguno de los propietarios colindantes que previamente se habían citado." "Desde el vértice treinta y uno, último fijado el día anterior, se comienza a lindar con la finca "Las Figuerolas " ya citada, y por medio de una pared, de piedra en seco que vá siguiendo una línea recta con orientación aproximada de S. E. á N.O. en la cual se colocaron los vértices treinta y dos y treinta y tres, el primero de un trozo de la pared que vá ju te al camino de Manut, a doscientos ochenta metros del vértice treinta y uno. Y el segundo, es decir, el vértice treinta y tres en el punto en que la pared de partición atraviesa el torrente o barranco que baja de las Solanas de Manut, a una distancia del vértice anterior de unos ciento diez metros." "Atravesando aquel torrente se siguió subiendo por la ladera opuesta con la misma orientación que se tria, por la misma pared, o restos de pared que continua marcando la separación de Manut, con Sas Figuerolas, y en ella se fijaron los vértices treinta y cuatro, treinta y cinco, treinta y seis, treinta y siete, treinta y ocho y treinta y nueve, a distancias de ciento veintiseis, cien, ciento cuarenta, cuarenta y cinco, ciento doce, y veinte metros respectivamente, cada uno de su anterior. En el último vértice citado se deja de lindar con "Sas Figuerolas" y se comienza a lindar con la finca "Son Amer" de D. Pedro Amer Sastre. El perimetro sin embargo sigue aproximadamente, con la misma orientación, tambien segun unos restos de pared que bajan ahora hacia el collado por donde pasa el camino que vá á Son Amer, y pasando este collado se continuó con la misma orientación, es decir mirando hacia Lluch, subiendo por

40.- cuarenta, junto a la pared de partición, a una distancia de unos doscientos metros del vértice anterior." "Y el cuarenta y uno a cincuenta metros del cuarenta; y el cuarenta y dos, a veinticuatro metros del anterior." "En el vértice cuarenta y dos se llega a la cima de una cresta de rocas que dan vista a los cultivos de Manut. En este vértice, el perímetro cambia de dirección, para seguir por la cresta de rocas citadas que va casi de éste a oeste. Sobre distintos picos de esta sierra rocosa se fueron poniendo los puntos 43, 44, 45 cuarenta y tres, cuarenta y cuatro, cuarenta y cinco, cuarenta y seis y cuarenta y siete, a distancias de treinta y cinco, sesenta, doscientos sesenta, setenta, y cincuenta metros cada uno de su anterior respectivo." "Al llegar al vértice cuarenta y siete por lo avanzado de la hora, hubo de suspenderse la operación para continuarla al día siguiente. Y para que conste se extiende la presente acta en los pliegos de papel timbrado administrativo de clase trece, serie A. y números 0.323.207 y 0.323.208, que firman todos los concurrentes a la operación, en el día, mes y año, antes citados." "El practico." "Pedro Juan Salas." "La pareja de la Guardia Civil." "Antonio Lladro Durán." y "Tomás Gracia Sánchez." "El Ingeniero." "Manuel Neira." todos rubricados."

-----

"Acta nº 4." "El día veintiocho de junio de mil novecientos treinta y cuatro, se reunieron en el punto en que se había interrumpido la operación el día anterior, el Ingeniero D. Manuel Neira y Franco, el practico, D. Pedro Juan Salas, y una pareja de la Guardia Civil, del puesto de Solva, sin que se presentara ninguno de los propietarios colindantes que previamente se habían citado." "En el vértice cuarenta y siete que fué el último fijado el día anterior, el perímetro vuelve a cambiar de dirección, dejando de seguir por la cresta de rocas citadas para seguir por la misma pendiente ha -

llaman el "Margenó". En ésta dirección; es decir, bajando, se  
48, 49, fueron poniendo las estacas de los vértices cuarenta y ocho, cua-  
51, 52, ronta y nueve, cincuenta, cincuenta y uno, cincuenta y dos, cin-  
54.- cuenta y tres y cincuenta y cuatro; a distancias de veinte, cien,  
setenta, treinta, cincuenta, noventa y diez metros cada uno de su  
anterior respectivo." "En el vértice cincuenta y cuatro termina  
la colindancia con "San Acor" y empieza con la finca "Ca'l Amit-  
jé" de los R.R. P.P. de los Sagrados Corazones; y en éste mismo  
vértice toma el perimetro dirección nordeste, es decir, casi en  
ángulo recto con la que se traía, y a unos doscientos veinte me-  
55.- tros se fijó la estaca del vértice cincuenta y cinco, y siguien-  
do en esta misma dirección bordeando los campos de cultivo, se  
56.- puso a ciento cincuenta metros el vértice cincuenta y seis. En  
éste punto, vuelve a tomar el perimetro, dirección normal a la  
de la carretera y a unos trescientos metros se puso el vértice  
57.- cincuenta y siete. Con ésta misma dirección se siguió hasta atra-  
vesar la carretera y después de subir a las rocas más altas que  
se ven desde ella, al otro lado de la carretera, se puso el vér-  
tice cincuenta y ocho a unos ciento cincuenta metros del ante-  
rior. Desde el cincuenta y ocho se volvió a cambiar de dirección  
siguiendo la pequeña sierra rocosa que corre sensiblemente para-  
lela a la carretera, y en distintos picos de ella se pusieron los  
59, 60 y 61 vértices cincuenta y nueve, sesenta, y sesenta y uno. Quedando el  
sesenta precisamente en la roca en que comienza la rejilla llama-  
da de "Los Misterios" y el sesenta y uno en la misma rejilla a  
unos ciento setenta metros del anterior. En el sesenta y uno co-  
mienza una pared que vá en dirección nordeste y siguiendola, a  
nº 62.- ciento cincuenta metros de él, se puso el vértice sesenta y dos.  
En este punto la pared dobla en ángulo casi recto hacia poniente  
y al llegar a su final que está en el comienzo de los acantila-  
nº 63.- dos de "Aubarca" se puso el vértice sesenta y tres. En éste vér-  
tice termina la colindancia con "Ca'l Amitjé" y comienza con  
"Aubarca" finca de D. Juan March Ordinas." "Sigue ahora el peri-

metro por una línea natural, inconfundible, pues está formada por las crestas de los acantilados de Aubarcas colindándose n° 64 y 65. sobre el mismo borde en el interior de ellos el vértice sesenta y cuatro, y el sesenta y cinco; éste último en la roca llamada "Salt de la Barra" por debajo de la cual pasa un torrente que viene de Sannt. Atravesado éste barranco, con la misma dirección que se traía, continua el perímetro siempre sobre el mismo borde del acantilado, y sobre él se colocaron todavía los vértices sesenta y seis, sesenta y siete y sesenta y ocho; cada uno a unos ciento cincuenta metros de su anterior. En el vértice sesenta y seis termina la colindancia con "Aubarca" y comienza con la finca llamada "Son Llobera". El punto sesenta y ocho está sobre un penacho de rocas más altas que se encuentra inmediatamente antes del torrente o barranco que baja de Binifaldó. Desde dichas rocas se bajó por la mayor pendiente al fondo del barranco y en él se puso el vértice sesenta y nueve que es el que indica el fin de la colindancia con "Son Llobera" el comienzo con "Son Ausinas" de Don Antonio Lencada Cánaves de Mesa." "Desde el último vértice citado sigue el perímetro por el fondo del mismo barranco marchando hacia aguas arriba, y se colocó el vértice setenta bajo una pequeña colina o pico rocoso que hay junto al fondo del barranco en su margen derecha a unos doscientos ochenta metros del vértice anterior." "Al llegar a éste punto, por lo avanzado de la hora, hubo de suspenderse la operación para reanudarla al día siguiente. Y para que conste se extiende la presente acta en los pliegos de papel timbrado administrativo de clase trece, serie A. y números 0.323.206 y 1.047.735, que firman los concurrentes a la operación en el día, mes y año antes citados." "El practico" Pedro Juan Salas. "La pareja de la Guardia Civil." "Antonio Lladró Durán." y "Tomás Gracia Sanchez." "El Ingeniero" "Manuel Neira." todos rubricados.-----

"Acta nº 5 . - " "El día veintinueve de junio de mil nove -  
cientos treinta y cuatro se reunieron en el punto en que había  
sido interrumpido el trabajo el día anterior, con el Ingeniero  
D. Manuel Neira y Franco, el practico D. Pedro Juan Salas, y una  
pareja de la Guardia Civil, del puesto de Selva, sin que se pro-  
sentase ninguno de los propietarios colindantes que previamente  
se habían citado." "El vértice setenta, que fué el último fijado  
el día anterior está situado en el fondo del barranco que baja  
de Binifaldó, desde él el perimetro abandona dicho barranco que  
queda todo dentro del predio de San Ausinas y vá el límite si -  
guiendo una pared vieja de piedra en seco, que a trozos se con-  
vierte en montones de piedras bastante marcados para poder segui  
la. En el primer trozo lleva orientación sudeste y el vértice se  
nº 71.- tenta y uno se puso sobre ella, marcándolo con una estaca a dos-  
cientos cincuenta metros del setenta. Despues continua con orien-  
tación más marcada hacia el Este y se colocó el vértice setenta  
nº 72.- y dos sobre un penacho de rocas que hay junto a la partición en  
el paraje llamado "Els Pins scapsats" dando vista a los culti -  
vos de San Ausinas. Siguiendo la misma cresta de rocas se fijó  
nº 73.- la estaca del setenta y tres en otro monticulo o pequeño grupo de  
rocas, al pié de ellas, a ciento ochenta metros del setenta y  
dos. Al llegar a ésto punto comenzó a llover torrencialmente y  
hubo de interrumpirse el trabajo no pudiendo continuarlo en éste  
día por las malas condiciones del terreno por lo que se acordó  
suspenderlo para el día siguiente. De todo lo cual se levanta ac-  
ta en pliegos de papel timbrado administrativo de clase trece,  
serie A. y números 1.047,733 y 1.047,734, que firman los concu-  
rrentes a la operación en el día, mes y año antes citados." -  
"El Practico" Pedro Juan Salas." "La pareja de la Guardia Civil,  
Antonio Lladró Durán" y Tomás Gracia Sanchez." "El Ingeniero."  
"Manuel Neira." todos rubricados."-----

"Acta n° 6.-" "El día treinta de junio de mil nove-  
cientos treinta y cuatro, se reunieron en el punto en que  
había sido interrumpido el trabajo el día anterior, con el  
Ingeniero D. Manuel Neira y Franco, el practico D. Pedro Juan  
Salas, y una pareja de la Guardia Civil del puesto de Selva,  
sin que se presentara ninguno de los propietarios colindan-  
tes que previamente habianse citado." "Desde el vértice seten-  
ta y tres, último fijado el día anterior, se siguió por la  
misma cresta de rocas que se venia con el perimetro, y a unos  
sesenta metros de él se fijo la estaca del vértice setenta y  
n° 74.- cuatro, dando vista ya a la barrera que separa Manut de Son  
n° 75.- Ausinas en la carretera de Mosa. El setenta y cinco se puso en  
ésta misma barrera; y a unos cien metros de ella siguiendo por  
la pared o borde que sube hacia la noria del antiguo huerto  
n° 76.- de Son Ausinas, se puso el vértice setenta y seis, que está  
precisamente en el punto en que termina la parte de monte del  
Estado llamada Manut y empieza aquella otra tambien del Esta-  
do llamada Binifaldó." "Continua con la misma dirección, la  
pared, a trozos derruida y sustituida por bardas, colocandose  
n° 77.- a doscientos metros del anterior, el vértice setenta y  
n° 78 siete y a otros doscientos metros de éste, y a otros doscien-  
tos metros de éste, el vértice setenta y ocho, que está sobre  
bre la misma pared en el sitio llamado "Sa Coma". Con la mis-  
ma dirección se llega hasta el comienzo de "La Pedrisa" donde  
n° 79.- se puso la estaca del vértice setenta y nueve a unos ciento  
noventa metros del anterior." "Siguiendo siempre con la misma  
dirección se llega al comienzo de unas prominencias rocosas  
más altas que las restantes que los rodean, en las que se  
pierde la barda o restos de paredes. En la vertiente que dá  
frente a "Mosa" de dichas prominencias, y a unos cuarenta me-  
tros de sus crestas se puso el vértice ochenta que queda a  
doscientos cincuenta metros del setenta y nueve; y más ade-

dero que pasa por entre las rocas más altas y otras más bajas de la parte de Son Ausinas, en éste sendero, en una especie de collado que hace entre diez as rocas se puso el vértice ochenta y uno, a ochenta metros del anterior. Desde el ochenta y uno con la misma dirección que se traía se llega a otros picos rocosos más altos y en uno que está situado a ciento diez metros de distancia se puso el ochenta y dos; en éste termina de lindarse con "Son Ausinas" y comienza "Moset". En lo alto de la misma sierra rocosa, se pusieron después el ochenta y tres, y el ochenta y cuatro, cada uno a cincuenta y treinta metros respectivamente de su anterior. En el último citado termina "Moset" y comienza "Femina Nou". Esta sierra rocosa lleva en su dirección orientación casi de sur a norte y continuando por ella noventa metros más se puso el vértice ochenta y cinco. En éste último el perimetro toma dirección de Este á Oeste siguiendo una barda y la estaca del ochenta y seis se puso sobre ella a diez metros del anterior. Desde el ochenta y seis se tomó dirección más a nordeste y se colocaron los vértices ochenta y siete y ochenta y ocho, a doscientos diez y cinco metros cada uno de su anterior respectivo. En el ochenta y ocho termina "Femina Nou" y comienza "Femina Vey". Veinte metros más adelante se puso el ochenta y nueve y desde éste siguiendo la cresta con dirección más marcada hacia mediodía se puso a sesenta metros de distancia el vértice noventa; en él termina "Femina Vey" y desde el último vértice citado sigue ya el perimetro por una pared vieja, que primero baja normal al fondo del torrente que de "Binifaldó" entra en "Monáñu" en cuyo fondo se puso el noventa y uno a unos cien metros del noventa. Luego sube la pared bruscamente los escarpes de la ladera opuesta, y mediada ésta ladera se puso el noventa y dos a unos setenta metros del anterior. En lo alto de aquellos escarpes se puso el vértice noventa y tres, que queda a unos cuarenta metros del noventa y dos, y continuando con la misma dirección por la pared se pusieron los vértices noventa y cuatro y noventa y cinco a sesenta y ciento sesenta metros, cada uno, de su anterior res

so traía, con el vertice número uno, que se señaló el primer día que comenzaron estos trabajos, habiendo entre ambos una distancia de cincuenta y seis metros." "Con ósto, pues, se dió por terminado el apeo del ~~perímetro~~ exterior de los montes "Manut y Binifaldó" y para que conste se levanta la presente acta en pliego de papel timbrado administrativo de clase trece, Serie A. y número 1.047,734 que firman las concurrentes en el día, mes, y año antes citados. " "El Practico" "Pedro Juan Salas." "Ma Pareja de La Guardia Civil." "Antonio Eladró Durán." y "Tomás Gracia Sanchez". "El Ingeniero" "Manuel Neira." todos rubricados.-----

Es copia.

El Ingeniero Jefe acetal.



*Pedro Yribas*