

MINISTERIO DE AGRICULTURA

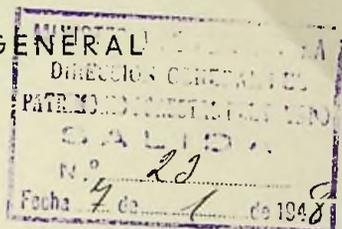
PATRIMONIO FORESTAL DEL ESTADO



Montalbán. 14

MADRID

A/P.



Vista la propuesta de la Jefatura de ese - Distrito Forestal, para la construcción de un depósito de hormigón armado para riego y obras de captación del material del monte del Estado "Manut" núm. 1 de los del Catálogo de la - provincia de Baleares, y de conformidad con - los informado por el Pleno del Consejo de este Patrimonio en sesión celebrada en 12 de -- los corrientes núm. 92.

Esta Dirección General, ha acordado en la misma fecha, su aprobación por su total importe de 46.303,15 ptas. las que se librarán con aplicación al Cap. 3º, Art. 3º del Presupuesto.

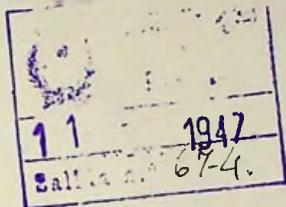
Lo que con inclusión de una copia firmada del contrato adicional correspondiente comunico a V.S. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V.S. muchos años.  
Madrid, 20 de Diciembre de 1.947.  
EL DIRECTOR GENERAL.



*José María Falero*

Sr. Ingeniero Jefe del Distrito Forestal de BALEARES.--



A/B.

Ilmo. Sr:

Adjunto tengo el honor de remitir a V. I. por si merece su superior aprobación propuesta de ejecución de depósito de rorrigón arado para el riego en el monte "Manut" mejora aprobada por V. I. con el nº IV en 22-IV-1947 y con propuesta de entrega el remanente de gastos, cultivos, frutos y caza de dicho monte y colaboración del mismo, por si merece su superior aprobación.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Palma de Mallorca, 11 de Noviembre de 1947

El Ingeniero Jefe

*Capel*

Ilmo. Sr. Director General del Patrimonio Forestal del Estado

M A D R I D

✓R.

- = Puesta en riego de una superficie de 1,5 Ha. en el monte "Manut" nº del Catálogo de los de Utilidad Pública y del Patrimonio Forestal del Estado =

=== " ===

1 - A tenor de la aprobación por la Dirección General del Patrimonio Forestal fecha 22-IV-1947 se procede a redactar la presente propuesta, señalada allí con el número IX.

Entre los terrenos de cultivo enclavados en el monte, existe 1,50 que por la naturaleza de su suelo, fresco, llano y sin piedras, podría transformarse en regadío en vez de ser seco como hasta ahora.

Contiguo a él existe un huerto de 30 áreas regado mediante un depósito de mampostería de cemento y cal de dimensiones interiores 5 x 3 x 1,50 con grosores de muro de 0,25 y que se llena del agua procedente de un manantial situado a 50 ms.

2 - Ha sido una aspiración muy antigua de todos los rematantes del predio "Manut" poseer 1 Ha. de cultivo de regadío más que la actual, debido a que la pobreza en agua del predio y a la disminución de superficie cultivable por estar allí enclavado el vivero provincial, no permiten la obtención de todos y cada uno de los productos necesarios para el desarrollo de una empresa agrícola-silvo-pastoral, completa e independiente sin tener para ello que adquirir en el mercado, cereales, piensos y estiércoles; en una palabra el equilibrio que entre las tres producciones debe existir está roto por falta de más regadío que permitiera mantener ganado vacuno, éste a su vez estiércoles y éstos cereales y cosecha rentable.

Se traduce como es claro en que sabeores los rematantes de ello pagan menos en las subastas que por predios análogos.

3 - Para remediarlo, bastaría aumentar el caudal de agua disponible para lo cual precisa:

1º.- Ahondar el manantial hasta alcanzar los 5 ms. de profundidad.

2º.- Construir una galería filtrante de 15 ms.

3º.- Construir un depósito de agua capaz

4 - Financiación de las obras - Como es sabido la presente obra fué elevada a la Superioridad con fecha 13-IX-1945 que la aprobó para ser ejecutada por el rematante a base de disfrutarla durante tres años de prórroga del contrato y disminuyéndole la renta.

Ahora bien. El rematante no cumplió y hubo de volverse a la situación primitiva del contrato que caducó en 30-IX-1947 debiéndose proceder a nueva subasta.

Realizada ésta, fué definitivamente adjudicado el aprovechamiento de frutos, caza, pastos y cultivos a Don Miguel Cerdá Gelabert (el mismo antiguo rematante) por un importe total de 500,00 pts. anuales y con vigencia de contrato hasta el 15 de septiembre de 1950.

Interín se tramitaron las peticiones oficiales del material intervenido, a saber, 15,869 Tms. de cemento portland y 3.469,91 Kgs. de redondo de hierro, a la Delegación del Gobierno en la Industria del Cemento y a la D.O.S.I.S. respectivamente. Ambos cupos han sido servidos.

El hierro por un total importe de 6.632,02 pts. está almacenado debidamente en el predio "Marut" y su coste desembolsado por el rematante. El cemento está guardado en los almacenes de "Firmitas S.A.", empresa mallorquina sucursal de la fábrica abastecedora a quien no se le ha abonado y que por favor especial a este Servicio lo retendrá hasta el mes de diciembre. De ahí la premura de esta propuesta.

Entendemos que con toda rapidez debe el Patrimonio Forestal proceder a la ejecución de la obra evitando así molestias y deterioro del material (en especial el cemento), adquiriéndolo de inmediato del Don Miguel Cerdá Gelabert y de "Firmitas S.A."

La explotación de la mejora y su financiación la entendemos a base de amortizar su coste en 20 años tomando interés del 4%.

Si como más tarde veremos el importe de la obra son ----  
46.303,15 pts. tendremos como anualidad de amortización a =  
 $46.303,15 \frac{0,04}{20} = 46.303,15 \times 0,0236 = 1.555,79$  pts. con  
1,04 - 1

lo que con el presente aumento de renta podría entregarse también la obra al rematante para su disfrute.

Ahora bien, si el rematante por su cuenta procediera también en el primer año 1948 plantar ~~450~~ manzanos de invierno y pusiera en cultivo el nuevo regadío, entendemos que sería

suficiente aumentar la renta en un 20% de la anterior cantidad ya que dichos gastos con el despedregamiento etc. no le ha de importar menos de 4.500 pts. y los manzanos no ha de disfrutarlos por no rentar hasta los seis u ocho.

Consideramos pues en suma suficiente:

- a) - Construir las obras por administración
- b) - Aumentar la renta actual en 311,20 pts. con lo que quedaría en 16.770,20 pts. al año.
- c) - Redactar contrato-conformidad como el que se adjunta

5 - Reiteración del proyecto - Aunque el proyecto técnico fue ya remitido y aprobado en 13-IX-1945, reiteramos el envío completo para facilitar la consulta y comprobación y su debido guarda. En la propuesta ha debido modificarse el análisis de costos, que hoy en día ha sufrido un incremento de un 32% en jornales, 40% en transportes y 25% en materiales sobre el presupuesto de 1945

6 - Aforo del agua necesaria - Para este tipo de cultivos es necesario en Mallorca un aforo de 1,5 litros por un segundo de riego, regándose 5 horas cada ocho días.

El agua necesaria será pues de  $1,5 \times 60 \times 60 \times 6$  cada ocho días, es decir, 32.400 metros cúbicos.

El aforo de la fuente es ya próximo a los 200 litros por hora y construida la galería filtrante y arreglado el pozo es seguro un aforo superior a los 250 litros. Tomando la cifra de 200 litros, tendremos al día  $200 \times 24 = 4.800$  metros cúbicos diarios y en  $8 + 4,8 \times 8 = 38,40$  metros cúbicos, podremos por consiguiente regar. Ahora bien, suponiendo un estiaje prolongado y que el aforo se redujese a la mitad en verano (cosa que no ocurre pero es de prever), durante tres meses (julio, agosto y septiembre), deberíamos almacenar seis veces más o sean  $38,4 \times 6 = 230,4$  metros cúbicos. Nos bastará pues construir un depósito de dimensiones interiores  $12 \times 9 \times 2 = 216$  metros cúbicos ya que la contingencia señalada es la extrema. Este volumen se almacena en exceso con el agua de los torrentes sobrantes en invierno.

El depósito dada la configuración del terreno, la necesidad de ahorrar espacio y de encañados curvos lo proyectamos rectangular, de hormigón armado y sobre la superficie del suelo con excavación de sólo un metro para la solera.

7 - Captación de agua - La captación del agua es ahora mediante un pozo sencillo de 1,00 en la entrada de una pequeña galería 4. Si prolongamos en la dirección actual la galería 5 ms. y a su final excavamos un pozo de 3 ms. de profundidad, añadiéndole dos colectores de 5 ms. a un lado y

otro, tendremos la plena seguridad de haber captado íntegro el manto acuífero.

La galería de acceso no necesita ningún revestimiento y sus dimensiones suficientes 2x1,30. A su final el pozo cuadrangular de 1,20 x 1,20 revestido de mampostería de cemento y brocal - para el motor si es preciso (0,30 de espesor)

Los colectores excavados en el fondo del pozo con dimensiones 2 x 1,20 revestidos aguas abajo con mampostería de cemento y enlucido, conductor de agua de sillarejo y dren como se ve en el dibujo. Precisa además excavar dos respiraderos L y L' de 15 ms. de longitud.

La cubicación de las obras serán:

a) - Excavaciones

I) - Excavación de la galería de acceso	- 2x1,80x5 =	18,00 ms <sup>3</sup>
II) - Excavación del pozo	10 x 1,80x1,30 =	32,400 ms <sup>3</sup>
III) - Excavación de colectores	- - - - 10 x 2 x 1,20 =	24,000 ms <sup>3</sup>
IV) - Excavación de respiraderos	- - - 30 x 0,2 x 0,2 =	1,20
<u>Total excavación</u>		<u>75,600 ms<sup>3</sup></u>

b) - Revestimientos con mampostería de cemento y enlucido

I) - Del pozo	- - - - - 4 x 0,30 x 10 =	12,000 ms <sup>3</sup> .
II) - De los colectores	- - - - - 10x0,20 x 2 =	4,000 "
<u>Total</u>		<u>16,000 ms<sup>3</sup>.</u>

c) - Sillarejo con mortero de cemento:

I) - De los colectores	- - - - - 10 x 0,4 x 0,8x4 =	12,800 ms <sup>3</sup> .
------------------------	------------------------------	--------------------------

d) - Relleno de drenes

I) - De los colectores	- - 10 x 1,00x1,20+10x0,3x0,3 =	14,400 ms <sup>3</sup>
------------------------	---------------------------------	------------------------

e) - Enfoscado con mortero de cemento 10 x 2 = 20 ms<sup>2</sup>.

Todo el trabajo ha de realizarse en galería de mina a base de excavación con barrenos en conglomerado de roca y tierra.

riego y limpieza.

Podremos pues ya formular el cuadro de precios unitarios y a continuación el reglamentario presupuesto.

Este se obtiene multiplicando las unidades de obra ya cubricadas por los precios unitarios mas luego las partidas reglamentarias, en las que la Vejez no se incluye por exegción del Ministerio de Agricultura y el Seguro de Enfermedad por ser los obreros temporeros y no fijos.

Por todo ello lo juzgamos debidamente justificado

Palma de Mallorca, 22 de Octubre de 1947

El Ingeniero:

Vº. Bº.

El Ingeniero Jefe

Cuadro general de análisis de precios para obras a ejecutar en los montes públicos de la Provincia.

A Ñ O 1.947

1 - Horas de trabajo - - - - -	8
2 - Jornal de oficial albañil- - - - -	25,00 pts.
3 - Jornal de barrenero- - - - -	20,00 "
4 - Jornal de peón agrícola o so - - - - -	18,00 "
5 - Jornal de caballería - - - - -	30,00 "
6 - Jornal de carro- - - - -	60,00 "
7 - Transporte en camión la tonelada, Km., carga y descarga - - - - -	1,50 "
8 - Transporte por ferrocarril la tonelada, Km. car- ga y descarga- - - - -	0,80 "
9 - Arenas por metro cúbico - - - - -	7,00 "
10 - Excavación con azadón en tierra suelta 1 hora peón el metro cúbico - - - - -	2,25 "
11 - Excavación con pico en tierra de transición, me- tro cúbico 2,5 horas de peón - - - - -	5,65 "
12 - Excavación en roca y tierra por metro cúbico: 4 horas de barrenero y peón - - - - -	10,00 "
Dinamita: 0,5 Kg., mecha y cebos- - - - -	1,00 "
Medios auxiliares - - - - -	0,00 "
	<u>Total = .... 20,00 pts.</u>
13 - Excavación de pozos y galerías de mina por m <sup>3</sup> "	
Profundidades de 2 a 8	
Excavación: 4 horas de barrenero para 3 metros	
y m <sup>3</sup> . = 1,50 j. - - - - -	30,00 pts.
Transporte $\frac{L}{20} \times 0,21$ horas de peón "L = 250 "	
$C = \frac{-250}{20} \times \frac{0,21 \cdot j}{8} = 0,326$ j - - - - -	6,56 "
Entibación 2 horas de peón, $C = \frac{2 \cdot j}{8} = 0,25$ j. - - - - -	4,50 "
	<u>Total = ... 41,06 pts.</u>
14 - Paleos de tierras - 0,6 horas de peón - - - - -	1,35 pts.

15 - Piedra para hormigonado por metro cúbico:	
Excavación de la piedra 1,15 m <sup>3</sup> . con pérdidas	23,00 pts.
Transportes de tajo a tajo - - - - -	6,00 "
Mechaque y puesta en obra (5 horas de peón) -	6,75 "
	<u>Total =... 35,75 pts.</u>
16 - Piedra para mampostería por metro cúbico:	
Excavación - - - - -	20,00 pts.
Transporte de tajo a tajo - - - - -	4,00 "
	<u>Total =... 24,00 pts.</u>
17 - Coste del metro cúbico de mortero de cal:	
300 Kgs. de cal grasa a 0,20 pts. puesta en	
el monte - - - - -	60,00 pts.
0,85 m <sup>3</sup> . de arena a 7,00 pts. - - - - -	5,95 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón) - -	10,75 "
	<u>Total =... 76,70 pts.</u>
18 - Coste del metro cúbico de mortero de cemento:	
400 Kgs. de cemento portland a 0,48 en el monte	192,00 pts.
0,85 metro cúbico de arena a 7,00 pts. m <sup>3</sup> . - -	5,95 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón) - - -	10,75 "
	<u>Total =... 208,70 pts.</u>
19 - Coste del metro cúbico de mampostería de cemento:	
Piedra: 1,25 metro cúbico con pérdidas - - - -	30,00 pts.
Mortero: 0,32 metro cúbico a 208,70 - - - - -	66,78 "
Mano de obra (2 horas de oficial y 2 peones) -	15,25 "
Medios auxiliares - - - - -	0,07 "
	<u>Total = ..... 112,10 pts.</u>
20 - Coste del metro cúbico de mampostería de cal:	
Piedra: 1,25 metro cúbico con pérdidas - - - -	30,00 pts.
Mortero: 0,32 metro cúbico a 76,70 - - - - -	24,54 "
Mano de obra (2 horas de oficial y 2 peones) -	15,25 "
Medios auxiliares - - - - -	0,00 "
	<u>Total = ..... 69,79 pts.</u>
21 - Coste del hormigón en masa por metro cúbico:	
Grava: 1 metro cúbico con pérdidas - - - - -	35,75 pts.
Cemento: 300 Kgs. a 0,48 pts. el Kg. - - - - -	144,00 "
Arena: 0,85 metro cúbico a 7,00 pts. - - - - -	5,95 "
Mano de obra (2 horas de oficial y 3 peones) -	19,75 "
Medios auxiliares - - - - -	0,05 "
	<u>Total = ..... 157,50 pts.</u>

22- Coste del metro cúbico de hormigón armado de 130 Kgs. de hierro por metro cúbico:

Grava: 0,8 metro cúbico - - - - -	28,60 pts.
Arena: 0,8 a 7,00 pts. - - - - -	2,10 "
Cemento: 300 Kgs. a 0,48 en el monte- - - - -	144,00 "
Hierro: 130 Kgs. a 2,15 Kg. - - - - -	279,50 "
Mano de obra de colocación del hierro-63 horas de oficial y peón los 100 Kgs.) - - - - -	20,97 "
Mano de obra de elaboración (3 horas de oficial y tres peones) - - - - -	29,33 "
Alambre de viga 0,15 Kg.- - - - -	10,00 "
Medios auxiliares - - - - -	0,50 "
<u>Total = .....514,00 pts.</u>	

23- Coste de viga de cemento armado doble T y y cms. de obra por metro lineal:

Coste del m. de viga puesta en el monte- - - - -	65,00 pts.
Puesta en obra (1/2 hora de oficial y 3 peones)-	4,94 "
Medios auxiliares - - - - -	0,06 "
<u>Total = ....70,00 pts.</u>	

24 - Armaduras de cubierta por metro cuadrado:

Madera en tablón para cerchas 0,04 m <sup>3</sup> a 930 pts.	37,20 pts.
Herrajes: 2 Kgs. a 5,00 - - - - -	10,00 "
Mano de obra de colocación(1 hora de oficial y tres peones) - - - - -	9,88 "
Medios auxiliares- - - - -	0,02 "
<u>Total = .... 59,10 pts.</u>	

25 - Tejadados por metro cuadrado:

Madera en listones 5 ms. a 2,50 pts. - - - - -	12,50 pts.
Tejas: 26 a 45,00 pts. el ciento - - - - -	11,70 "
Mortero de cal:0,01 m <sup>3</sup> . a 76,70- - - - -	0,77 "
Mano de obra(1 hora de oficial y 3 peones),- - - - -	9,88 "
Medios auxiliares y clavazón- - - - -	0,15 "
<u>Total = .... 35,00 pts.</u>	

26 - Suelos de tablón y bovedillas machihembrada por m<sup>2</sup>.

Maderas: 0,03 metro cúbico a 980 pts. - - - - -	29,40 pts.
Bovedillas: 10 a 150 pts. el ciento - - - - -	15,00 "
Mortero de cemento 0,02 m <sup>3</sup> . a 203,70 - - - - -	4,17 "
Mano de obra(2e horas de oficial y 3 peones) - - - - -	10,76 "
Medios auxiliares - - - - -	0,07 "
<u>Total = ... 66,40 pts.</u>	

27 - Muros de ladrillo a cistara de sogá por m <sup>2</sup> .	
Ladrillos 60 por m <sup>2</sup> . a 45,00 pts. el ciento - - - - -	27,00 pts.
Mortero: 0,04 m <sup>3</sup> . a 208,70 - - - - -	8,36 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón) - - - - -	13,25 "
Medios auxiliares - - - - -	0,00 "
	<u>Total =. 48,70</u>
28 - Muros de ladrillo a cistara de asta por m <sup>2</sup> .	
Ladrillos: 119 a 45,00 pts. el ciento - - - - -	53,55 pts.
Mortero: 0,060 m <sup>3</sup> . a 208,70 - - - - -	12,52 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón)- - - - -	12,52 "
Medios auxiliares - - - - -	0,08 "
	<u>Total =.. 79,40 pts.</u>
29 - Muretes de ladrillo de panderete por metro cúbico:	
Ladrillos: 25 a 45 pts. el ciento - - - - -	10,35 pts.
Mortero: 0,005 m <sup>3</sup> . a 208,70 pts.- - - - -	1,04 "
Mano de obra (1 hora de oficial y peón)- - - - -	6,26 "
	<u>Total =.. 17,65 pts.</u>
30 - Sillares de 0,65 x 0,20 x 0,27 = 0,035 m <sup>3</sup> a 5 pt-165,00 pts.	
Mortero: 0,30 metro cúbico a 208,70 pts. - - - - -	62,61 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón) - - - - -	12,52 "
Medios auxiliares - - - - -	0,07 "
	<u>Total =.... 240,20 pts.</u>
31 - Bóvedas de sillaría con mortero de cemento por m <sup>3</sup> .	
Sillares: 35 a 5,00 pts. - - - - -	165,00 pts.
Mortero: 0,30 m <sup>3</sup> . a 208,70 pts. - - - - -	62,61 "
Mano de obra (2 horas 1/2 de oficial y peón) - - - - -	15,65 "
Medios auxiliares - - - - -	0,14 "
	<u>Total =.... 243,40 pts.</u>
32 - Encachados de piedra con mortero de cal por m <sup>3</sup> .	
Piedra redondeada (1,40 m <sup>3</sup> . con pérdidas) - - - - -	33,60 pts.
Mortero de cal 0,32 metro cúbico a 76,70 pts. - - - - -	24,44 "
Mano de obra (1 hora de oficial y peón) - - - - -	6,26 "
	<u>Total =.... 64,30 pts.</u>
33 - Encachado de piedra con mortero de cemento por m <sup>3</sup> .	
Piedra redondeada (1,40 m <sup>3</sup> . con pérdidas) - - - - -	33,60 pts.
Mortero de cemento 0,52 m <sup>3</sup> . a 208,70 pts. - - - - -	66,78 "
Mano de obra (1 hora de oficial y peón) - - - - -	6,26 "
	<u>Total =... 106,64 pts.</u>
34 - Encofado por metro cuadrado:	
Tablero de tabla de 2,5 cms. largueros de 0,5 cms. a 1,20 cms. de distancia y tornapuntas; madera ne cesaria a 0,025 m <sup>3</sup> . a 980,00 pts. - - - - -	24,50 pts.
Construcción (1/2 hora de carpintero y peón)- - - - -	3,13 "
Armado, desarmado y limpieza (1/2 hora de ofi- cial y peón)- - - - -	3,13 "
Medios auxiliares - - - - -	0,04 "
	<u>Total =... 30,80 pts.</u>

35 - Puertas - Por metro cuadrado	
Maderas 0,06 metro cúbico a 980,00 pts. - - -	58,80 pts.
Herrajes - - - - -	12,00 "
Mano de obra (1 jornal de oficial y 1 de peón)	53,00 "
Pintura 0,6 Kg. a 80,00 pts. - - - - -	48,00 "
	<u>Total = ..... 171,80 pts.</u>
36 - Ventanas - Por metro cuadrado	
Madera: 0,06 metro cúbico a 980,00 pts. - - -	58,80 pts.
Herrajes, hierros y cristal - - - - -	10,00 "
Mano de obra (1 jornal de oficial y 1 de peón)	53,00 "
Pintura: 0,6 Kg. a 80,00 pts. - - - - -	48,00 "
	<u>Total = ..... 169,80 pts.</u>
37 - Tubería de uralita "Drena" por metro lineal	
Excavación de zanja 0,32 m <sup>3</sup> . a 20,00 pts. - - -	6,40 pts.
Un metro de tubería - - - - -	17,65 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón) - - -	12,53 "
Mortero de cemento 0,05 m <sup>3</sup> . por metro lineal a 208,70 pts. - - - - -	10,44 "
Refino, cierre de la zanja etc. Mano de obra ( 1 hora de oficial y peón ) - - - - -	6,26 "
	<u>Total = ..... 53,28 pts.</u>
38 - Tubería de uralita a presión con unión Gibault	
Excavación de zanja 0,32 m <sup>3</sup> . a 20,00 - - - - -	6,40 pts.
Un metro de tubería - - - - -	9,00 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón)- - -	12,53 "
Mortero de cemento 0,05 m <sup>3</sup> . a 208,70 pts. - - -	10,44 "
Refino, cierre de zanja, mano de obra (1 ho- ra de oficial y peón) - - - - -	6,26 "
	<u>Total = ..... 34,63 pts.</u>
39 - Cubiertas de uralita en chapa ondulada por m <sup>2</sup> .	
Madera: 0,06 metro cúbico a 980,00 pts. - - -	58,80 pts.
Uralita puesta en el monte m <sup>2</sup> .- - - - -	24,00 "
Mano de obra (2 horas de oficial y peón)- - -	12,53 "
Medios auxiliares - - - - -	0,07 "
	<u>Total = ..... 95,40 pts.</u>
40 - Cerramiento de parcelas con tela metálica por m.	
Hilo espino a 2,00 pts. el metro - - - - -	2,00 pts.
1 palo de s. bina - - - - -	1,50 "
Tela metálica - - - - -	3,75 "
Clavazón - - - - -	0,47 "
Mano de obra ( $\frac{1}{16}$ ) de jornal de oficial y peón	2,63 "
	<u>Total = ..... 10,40 pts.</u>

41 - Entendido de firme y apisonado de piedra por metro lineal en carretera de 3 x 0,30

$\frac{1}{100}$  de jornal de caballería - - - - - 0,30 pts.

$\frac{1}{100}$  de 6 jornales de peón - - - - - 1,08 "

$\frac{1}{100}$  de jornal de oficial - - - - - 0,25 "

Total =... 1,63 pts.

42 - Muros de mampostería en seco por metro cúbico

Piedra: 1,25 metro cúbico a 24,00 pts. - - - - - 30,00 pts.

Mano de obra (1 hora de oficial y 2 peones) - - 7,64 "

Total =... 37,64 pts.

43 - Enlucido de mortero de cemento por m2.

Mortero: 0,05 metro cúbico a 208,70 pts. - - 10,44 pts.

Mano de obra (1 hora de oficial y 2 peones) - - 7,62 "

Total = 18,06 pts.

- Repoblaciones -

44 - Un obrero al día roza matorral en	190 ms2.
45 - " " " " cava ligeramente en	200 ms2.
46 - " " " " cava a 0,30 de profundidad	20 ms2.
47 - " " " " cava a 0,25 en	25 ms2.
48 - " " " " cava a 0,20 en	30 ms2.
49 - " " " " cava a 0,15 en	40 ms2.
50 - Siembra a voleo en una superficie no continua en	$\frac{1}{4}$ Ha.
51 - Un obrero al día cubre con matorral arrancado	475 ms2.
52 - Labores del suelo-De mejores o peores condiciones de suelo y exposición(umbría o solanas)	
1º- Fajas continuas simplemente rozadas en dirección de las curvas de nivel y anchura de 1,50 ms. con ligera labor de cava en el centro, en anchura de 0,40 ms. alternando con otras sin rozar de la misma anchura	
Unidades por Ha.	33
2º- Casillas al tresbolillo y alternas de 2 ms. de longitud 0,20 de anchura y 0,15 de profundidad - separadas 2 ms. en todo sentido	
Número de casillas por Ha.	1.136
3º- Idem. idem. de 1 x 0,50 x 0,20 separadas 2 ms. según las curvas de nivel y 1,50 en dirección de la máxima pendiente	
Número de casillas por Ha.	1.666
4º- Idem. idem. de 1,50 x 0,50 x 0,25 ms. separadas 2 y 1,50 ms. respectivamente en las direcciones dichas	
Número de fajas por Ha.	1.423
5º- Idem. idem. de 2 x 0,30 x 0,30 con separaciones de 3 y 2 metros en las mismas direcciones	
Número de fajas por Ha.	714
6º- En los casos 2º, 3º y 4º se rozará el matorral en anchura de 0,50 y 0,25-alrededor de toda la faja	
6º- Casillas al tresbolillo de 0,40 x 0,40 x 0,40	
Número por Ha	2.500
7º- Casillas al tresbolillo de 0,80 x 0,40 x 0,30	
Número por Ha	2.000
53 - Un hombre al día ejecuta casillas de 0,40x0,40x0,30 (con roza de matorral)	50
54 - Un hombre al día ejecuta casillas de 0,80x0,40x0,30 (con roza de matorral)	60

55 - Un hombre al día siembra a ochorrillo - - - - -	200 ms2.
56 - Un hombre al día siembra casillas de 0,80 x 0,40 x 0,30 - - - - -	625
57 - Un hombre al día habilita para sembrar o colo- car plantas - - - - -	550
58 - Un hombre al día coloca plantas en - - - - -	500 casilla
59 - Un hombre al día coloca piedras alrededor de las plantas o tapa con matorral - - - - -	300 casilla
60 - Coloca plantas por casilla- - - - -	6
61 - Siembra Kg. por Ha. de pinus halepensis- - - - -	7 Kgs.
62 - Siembra semilla por casilla de pinus halepensis	3,5 gms.
63 - Siembra Kg. por Ha. de pinus pinea - - - - -	10
64 - Siembra Kg. por casilla de pinus pinea - - - - -	5 gms.
65 - Coste de 1 casilla de 0,80 x 0,40 x 0,30 Excavación y roza $\frac{18}{60}$ - - - - -	0,30 pts.
66 - Coste de siembra de una casilla y tapa $\frac{18}{550} + \frac{18}{625} + \frac{18}{300}$ pts. - - - - -	0,12 "
67 - Coste de 1 casilla de 0,80 x 0,40 x 0,30 ejecu- tada, sembrada y protegida con matorral- - - - -	0,42 "
68 - Coste de plantación de 1 casilla y protección con piedras $\frac{18}{550} + \frac{18}{500} + \frac{18}{300}$ pts. - - - - -	0,13 "
69 - Coste de una casilla de 0,80 x 0,40 x 0,30 eje- cutada, plantada y protegida con piedras - - - - -	0,43 "
70 - Siembra por casilla de bellota - - - - -	20 gms.
71 - Siembra por Ha. de bellota - - - - -	20 "
72 - Un hombre al día transporta 30 ms. abra casilla llas de 0,25 x 0,25 x 0,25 plantas y recupera la maceta de encinas - - - - -	500
73 - Coste de una casilla plantada de encina en ma- ceta ceta - - - - -	0,36
74 - Número de casillas de encina a poner por Ha. -	3.000

- PATRIMONIO FORESTAL DEL ESTADO -

✓B.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA para la construcción de una captación de aguas y depósito de hormigón armado en el monte "MANUT" nº 1 del Catálogo y del Patrimonio Forestal del Estado.

AÑO 1.947

Partida	Concepto	Unidad	Precio unitario	Nº de unidades	Importe Ptas.
<b>A) - Construcción de la Captación</b>					
I	Excavación en galería de mina (nº 13).....	m3.	41,06	75,600	3.204,14
II	Revestimiento con mampostería de cemento (nº 19) .....	m3.	112,10	16,000	1.793,60
III	Colector de sillarejo (nº 50)...	m3.	240,20	12,300	3.074,56
IV	Relleno de drenes (nº 15).....	m3.	35,75	14,400	514,80
V	Enfoscado con mortero de cemento (nº 43).....	m3.	18,06	20,000	361,20
<b>B) - Depósito de agua</b>					
VI	Excavación de cimientos (nº 12)	m3.	20,00	135,20000	2.704,00
VII	Elaboración y puesta en obra de hormigón armado (nº 22).....	m3.	514,00	26,79	23.776,06
VIII	Elaboración y puesta en obra del hormigón en masa (nº 21).....	m3.	157,50	29,44	4.636,80
IX	Esoftrado (nº 34) .....	m2.	30,80	174,00	5.359,20
X	Enlucido (nº 43) .....	m2.	18,06	202,75	3.661,67
XI	Colocación de tubería (nº 37)...	m.l.	53,28	50,00	2.664,00
XII	Llaves de paso .....	un3	2,00	60,00	120,00
<b>Total.....</b>					<b>41.764,03</b>

Resumen del anterior presupuesto:

a)-Cantidad a invertir en jornales ordinarios .....	9.555,14
b)-Cantidad a invertir en jornales dominicales $\frac{1}{6}$ a).....	1.532,52
<b>A) - Total jornales = .....</b>	<b>11.147,66</b>
c)-Cantidad a invertir en materiales .....	32.208,89
d)-Imprevistos 1% de a + c).....	417,64
e)-Accidentes 3,7% de a + b, gratificación de Navidad 2% de a + b y vacaciones retribuidas 2% de a + b) Total 7,7% a + b	858,40
f)-Vejez y seguro de Enfermedad (exento).....	-
g)-Gastos materiales de dirección 4% de a + c).....	1.670,56
<b>Total =..</b>	<b>46.303,15</b>

39.555,14

46.303,15

835,28

47.138,43

ASCIENDE

este presupuesto a las figuradas CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIE  
NTAS TRES pesetas con QUINCE céntimos.

Palma de Mallorca, 22 de Octubre de 1947

El Ingeniero:

Vº. Bº.

El Ingeniero Jefe



# MINISTERIO DE AGRICULTURA

DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO FORESTAL DEL ESTADO

DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

A/B.

- Contrato adicional para la explotación de un depósito de hormigón armado y obras anejas proyectadas, aprobadas por el Patrimonio Forestal del Estado en fecha - 22 de abril de 1.947

--- " ---

- 1º.- El Patrimonio Forestal del Estado procederá a construir un depósito de hormigón armado y obras anejas según proyecto -- aprobado, en el monte "Sanut" (Lluch - Escorca).
- 2º.- El Patrimonio Forestal del Estado entregará la obra totalmente terminada y lista para su utilización el 1 de Junio de 1948 al rematante de Pastos, Frutos, Caza y Cultivos, Sr. Miguel Cerdá Calabert, quién lo disfrutará libremente para regar hasta la terminación del contrato actual.
- 3º.- El citado rematante plantará 45 manzanos de invierno al año 1948 y disfrutará plenamente de todos los frutos, cultivos y productos nuevos, pudiendo colocar a sus expensas un motor de su propiedad para elevar aguas.
- 4º.- Dado el coste actual de la obra, resultando la anualidad de amortización en 20 años al 4% 1.555,79 pts. y teniendo en cuenta los gastos de plantación de manzanos, desbrozamiento, cultivo se incrementa la renta anual en 311,20 pts. quedando por lo tanto fijada en 16.770,20 pts.
- 5º.- Queda vigente todas las demás condiciones que rigieron en la subasta que regula el actual contrato celebrada el 27 de Septiembre de 1947
- 6º.- Caso de incumplimiento de este contrato por causa de fuerza mayor por cualquiera de las dos partes, quedará nulo y en vigor el hoy existente sin modificación alguna pero sin disfrute tampoco por parte del rematante de la obra u obras que pudiera haber ya ejecutadas.

Palma, 20 de Octubre de 1947

El rematante:

El Ingeniero-Delegado  
del Patrimonio Forestal  
del Estado para Baleares

José Capell

Miguel Cerdá Calabert

Vº. Bº.

El Director General: