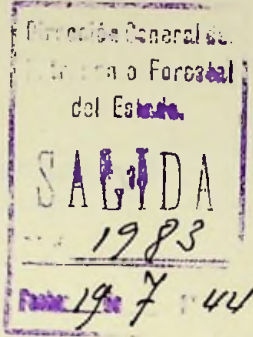


Nº 11878



A. S.



DIRECCION GENERAL  
DEL  
PATRIMONIO FORESTAL DEL ESTADO

vista la comunicación de esa Jefatura, remitiendo la conformidad de los rematantes D. Miguel Cerda del monte del Estado Manut y D. Pedro Juan Salas rematante de Benifaldó, para que le sea elevado respectivamente en 187'98 pts. y 1.275'42 pts. los precios porque tiene adjudicados los aprovechamientos de esos montes siempre que se les construya las mejoras que figuran en las propuestas correspondientes y de conformidad con lo informado por el Pleno del Consejo de este Organismo en sesión celebrada en 6 de los corrientes, nº 28º del acta.

Esta Dirección General ha acordado en la misma fecha, su aprobación, con la deducción ya tenida en cuenta por esa Jefatura por esa Jefatura del 3º de subsidio de vejez y la autorización y libramiento de dos créditos, uno de 3.133'19 pts. para el monte "Manut" debiéndose aumentar según las condiciones estipuladas en el contrato remitido, el arriendo que paga en 187'98 pts. y otro de 21.256'65 pts. para el monte del Estado Benifaldó, debiendo aumentar según las condiciones estipuladas en el contrato remitido, el arriendo que paga D. Pedro Juan Salas en 1.275'42 pts.; tales créditos se aplicarán al capítulo 3º, Artículo 3º del Presupuesto.

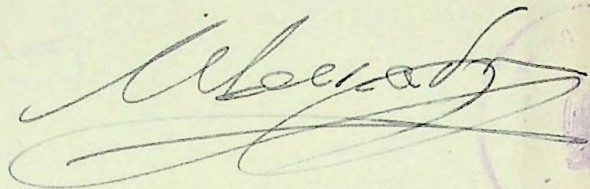
Lo que comunico a V. S. para su conocimiento y efectos.

DIOS

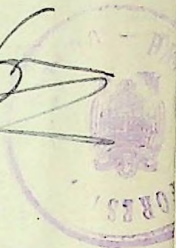
De Valera y Melo

H-10 12 e  
410  
a  
c  
1  
1

guarde a v. S. muchos años.  
Madrid <sup>14</sup> de Julio de 1944.  
EL SUBDIRECTOR,



A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Alberto', with a large, sweeping flourish underneath. The signature is written over a faint purple circular stamp.



Sr. Ingeniero Jefe del Distrito forestal de balear

PAIÑA DE MALLORCA

N<sup>o</sup> 4978

A/B.

Ilmo. Sr:

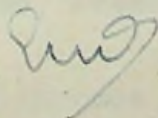
En cumplimiento de la Orden de V.I. n<sup>o</sup> 1151 fecha 13-IV-1944, sobre conformidad de los rematantes de "MANUT" y "BENIFALDO" (montes números 1 y 2 del Catálogo de esta provincia y del Patrimonio forestal del Estado) para el pago - anual del 6% del importe de las mejoras a introducirles según propuesta de esta Jefatura de 25-IX-1943, remito a V.I. para su superior aprobación si procede revisión anual de precios (D.-27-VI-1941) y conformidad de los rematantes el de "MANUT" -D. Miguel Cerdá, por valor de 187'98 pts. 6% del importe de las mejoras (3.133'19 pts), según presupuesto elevado descontado el 3% de vejez y conformidad de don Pedro Juan Salas-colono de "Benifaldó" para el pago de 1.275'42 pts. importe del 6% de las mejoras (21.256'65 p' pts.) descontado también el 3% de vejez.

V.I. con su superior criterio resolverá.

Dios guarde a V.I. muchos años.

Palma, 27 de junio de 1.944

El Ingeniero Jefe int<sup>o</sup>



Sr. Director General del Patrimonio Forestal del  
M A D R I D



# MINISTERIO DE AGRICULTURA

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE MONTES  
DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

A/B.

A Ñ O 1.943 - 44

PLAN DE MEJORAS A REALIZAR EN LOS MONTES " MANUT " Y " BENIFALDO "  
DEL PATRIMONIO FORESTAL DEL ESTADO.

=0=0=0=0=0=0=

Ilmo. Sr:

Muchas son las mejoras que pueden introducirse, sin embargo, daremos preferencia a las que se señalan como más urgentes y a las que su realización dá motivo a un aumento inmediato de la renta de los montes.

Estas mejoras, se refieren a tres obras:

- a)- Un abancalamiento en el predio "Benifaldó".
- b)- Construcción de dos pocilgas, una en "Manut" y otra en "Benifaldó"
- c)- Construcción de una cuadra en "Benifaldó".

No obstante como ignoramos de que cantidad dispone el Patrimonio forestal para mejoras, proyectaremos por separado cada cosa con su presupuesto correspondiente; de esta forma la Superioridad puede -- elegir aquellas que a su juicio deban realizarse.

En todos los casos y puesto que estas mejoras han de disfrutarlas los rematantes de cultivos, pastos y caza que en "Manut" tienen contrato hasta el 30 de septiembre de 1947 y "Benifaldó" hasta el 30 de septiembre de 1950, deben pagar al Estado por ellas la cantidad debida.

Esta cantidad la fijaremos en los intereses que produciría el capital invertido al 6%, pues si bien es verdad que en Mallorca la costumbre es pagar el 4% solamente es de tener en cuenta que el Estado no se beneficiará de la plus valía que adquieran las fincas -- por las mejoras introducidas, hasta la terminación del contrato.

Las obras que se proponen son además de evidente necesidad, ppes incluso de no hacerlas se derivarían perjuicio para el futuro.

Como puede verse más tarde los gastos ascienden:

- a)- Construcción de un bancal en "Benifaldó" . . . . . 4.982'64
- b)- Construcción de una cuadra en "Benifaldó". . . . . 13.365'55
- c)- Construcción de una pocilga en "Benifaldó" . . . . . 3.159'46

Total = 21.507'64

- d)- Construcción de una pocilga en "Manut" . . . . . 3.159'45

Por consiguiente habría de tenerse en cuenta en la anual revisión de precios que el colono de "Benifaldó" habría de aumentar la renta en = 1.290'48 pesetas y el de "Manut" = 189'54 pesetas.

No obstante V.I. con su superior criterio decidirá

Dios guarde a V.I. muchos años.

Palma, 25 de septiembre de 1943

El Ingeniero Jefe intº

*A devontar de Benifaldó*

*3% de 3.900,00 = 117,00*  
*3% de 391,95 = 11,76*  
*3% de 891,95 = 26,76*  


---

*255,52*  
*2150*

*A devontar a Manut*

*3% de 891,95 = 26,76*

*Uste de lo de Benifaldó* \_\_\_\_\_ *21.256,65 (2)*

*Uste de lo de Manut* \_\_\_\_\_ *3.133,10 (10)*

*A pagar por Benifaldó* *6% de a* \_\_\_\_\_ *4.275,42 p/5*

*" " Manut* *6% de b* \_\_\_\_\_ *187,38 p/5*

Iltmo. Sr. Director General de Patrimonio forestal del Estado.

- ABANCALAMIENTO EN EL PREDIO "BENIFALDO", PROPIEDAD DEL ESTADO -

Una de las partes en cultivo actualmente en el predio "Benifaldó", está situada enfrente de las casas y comprende 1 Ha. de tierra buena calidad pero en situación no muy horizontal. Actualmente se siembran cereales obteniéndose regulares rendimientos. Esta superficie, no obstante dada su textura, su pendiente y el cultivo a que se le somete, sufre una progresiva infertilidad por el arrastre a las partes inferiores de la buena tierra. Hay que atajar por consiguiente el mal, pero ya puestos a hacer, sería ventajosísimo, arreglarlo de modo que se pudiera en el futuro transformar en regadío dicha superficie, con ulteriores mejoras.

Para ello es solamente necesario, dividir la superficie por medio de dos bancales longitudinales, tal como se vé en el plano, y allanar la parte superior que corrugada, podría ser regada en el futuro.

Los bancales a construir tendrían 250 ms. de largo, 1,50 de alto (yendo semi-enterrados 0,20) y 0,80 de ancho y estarían contruidos de mampostería en seco, tal y como la hacen los bancaleros del país.

El volumen de obra sería pues de  $250 \times 1,50 \times 0,80 = 325 \text{ ms}^3$ , pudiendo la obra hacerse a destajo al precio de 12 ptas. por  $\text{m}^3$ . El coste total sería pues de 3.900 pesetas.

Todo esto es independiente del plan de nuevos regadíos que se estudian actualmente, para lo cual se llevan a cabo aforos y sondeos en las fuentes existentes.

Formularemos por consiguiente el adjunto presupuesto en el que se incluyen las cargas sociales etc. que deben pagarse aun tratándose de un destajo.



# MINISTERIO DE AGRICULTURA

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE MONTES

DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

P R E S U P U E S T O que se formula para la construcción de ban  
claes en "B E N I F A L D O".

Partida	C o n c e p t o	Unidad	Precio unitario	Nº de unidades	Total Ptas.
	Muros de mampostería en seco .	m <sup>3</sup> .	12	325	3.900'00
			Total =		3.900'00

### Resumen del anterior presupuesto

a)- Cantidad a invertir en jornales . . . . .	3.900'00
b)- Imprevistos (1% de a). . . . .	39'00
c)- Cargas sociales (6,1% de a) . . . . .	237'90
d)- Jornales de domingos (16'66% de a). . . . .	649'74
e)- Gastos materiales de Dirección (4% de a). . . . .	156'00
	=====
Total =	4.982'64

Asciende este presupuesto a las fíguradas CUATRO MIL NOVECIENTAS OCHEN  
TA Y DOS pesetas con SESENTA Y CUATRO céntimos.

Palma, 25 de septiembre de 1943

El Ingeniero Jefe intº

- CONSTRUCCIÓN DE POCILGAS EN "MANUT" Y "BENIFALDO" -

=0=0=0=0=0=0=

1.- Una de las cosas más necesarias en estos montes es construir en cada predio una buena pocilga que sirva para guarecer a los reproductores, a los lechones y en todo caso aislar a los individuos enfermos; que reuna las debidas condiciones de hógiene y sirva de modelo a los particulares de la Provincia.

Proyectamos una pocilga capaz para cuatro adultos y una marrana con su cría.

Sus dimensiones serán pues de 6 x 2,8, la separación de cochiqueras mediante tabiques de ladrillo o cítara de 1,20 de altura, solera de cemento con pendiente al centro del 10%,desagüe central de aguas sucias por cañerías enterrada de barro vitrificado, cimientos de -- 0,40 x 0,20, de mampostería de cemento al igual de las paredes de 2 y 3 mts. de altura y ventilación por abertura de 6 x 0,30. Cubierta de 7 pares, 6 correas y teja árabe, puertas interiores de madera de 1,20 x 1,20 y de 1,20 x 1,00 en dos hojas y exterior de 1,20 x 2.

Desgraciadamente hay que prescindir de verjas y hierros por no -- existir en el mercado, por último comederos de fábrica a 0,40 del sue lo y forma adecuada.

El examen del dibujo nos ahorra más pormenores.

2.- Cubicación de la obra.

- a)- Explanación de la obra. Elegido conveniente el emplazamiento alejado de las casa de "Manut", suelo impermeable y firme y desagüe adecuado al pudridero resulta de excavación en roca y tierra . . . . . 3,36 ms3.  
 Excavación de cimientos = 2.(6+2.0,4)0,4.0,2+2.2,8.0,4.0,2= 1,536 "  
 Excavación para el sumidero : 4.0,40.0,4 = . . . . . 0,64 ms3.  
 Total de excavación en roca y tierra . . . . . 5,536 ms3
- b)- Mamposterías  
 Mampostería de cemento para los cimientos . . . . . 1,536 ms3.  
 Paredes:2.6.0,40+2,20.6.0,40+ 2.2.3,60 x 0,40+2.2,6.1.0,4 = 17,280 ms3.  
 Total de mampostería de cemento . . . . . 2 18'816 ms3.
- c)- Solera de cemento y grava =6.2,8.0,10 = . . . . . 1,680 ms3.



- d)- Cubierta-Contando salientes:  $3,5 \times 6,20 = 27,80 \text{ ms}^2$ .
- Tejas necesarias. . . . . 660
- Madera en tablón:  $7.3,5.0,2.0,05 + 6.6 \times 0,2 \times 0,05$  . . . 0,61 ms<sup>3</sup>.
- Madera en tabla de ripia . . . . . 0,44 ms<sup>3</sup>.
- e)- Tabiques de ladrillo acítara con mortero de cemento :
- 4.1,20,1,6. . . . . 7,68 ms<sup>2</sup>.
- f)- Puertas de madera en tabla:  $4.1,20.1+1,20 \times 1,20+1,20.2=8'64 \text{ ms}^2$
- g)- Tubería de barro vitrificado . . . . . 15,00 ms.

Formularemos por consiguiente el correspondiente cuadro de precios y el presupuesto.

- CUADRO DE PRECIOS -

1.-	Jornal de peon . . . . .	12'00 pts.
2.-	Jornal de oficial . . . . .	15'00 "
3.-	Horas de trabajo . . . . .	8
4.-	Excavación en roca y tierra (Un hombre al día 0'60 m <sup>3</sup> ). . . . .	20'00 "
5.-	Mampostería de piedra y cemento por metro cúbico . . . . .	
	1,25 m <sup>3</sup> . de piedra (con pérdidas). . . . .	25'00 pts.
	0,03 m <sup>3</sup> . de mortero a 50 pts. el m <sup>3</sup> . . . . .	1'50 "
	Medios auxiliares . . . . .	2'00 "
	Mano de obra . . . . .	18'00 "
	Total. = . . . . .	46'50 "
6.-	Solera de cemento y grava el metro cúbico:	
	Gravilla. 1,15 m <sup>3</sup> . de piedra machacada . . . . .	50'00 pts.
	0,19 m <sup>3</sup> . de mortero a 50'00 pts. el m <sup>3</sup> . . . . .	4'50 "
	Medios auxiliares . . . . .	0'50 "
	Mano de obra . . . . .	15'50 "
	Total . . . . .	70'50 pts.
7.-	Cubierta por metro cuadrado :	
	30 tejas a 0'20 . . . . .	6'00 pts.
	Madera en tablon 0,031 m <sup>3</sup> . a 900 pts. en "Manut". . . . .	27'90 "
	Madera en tabla 0,02 m <sup>3</sup> . a 400 pts. . . . .	8'00 "
	Mortero: 0,03 m <sup>3</sup> . a 50'00 pts. . . . .	1'50 "
	Mano de obra . . . . .	9'00 "
	Medios auxiliares . . . . .	0'30 "
	Total. . . . .	52'70 pts.
8.-	Tabiques de ladrillo acítara de asta el m <sup>2</sup> .	
	117 ladrillos a 0'15 . . . . .	17'55 pts.
	Mortero: 0,03 m <sup>3</sup> . a 50 pts. . . . .	1'50 "
	Mano de obra . . . . .	4'00 "
	Medios auxiliares . . . . .	0'25 "
	Total . . . . .	23'30 "

9.- Puertas de madera en tabla por m2.

Madera: 0,015 m3. a 900 pts. . . . .	10'35 pts.
Herrajes . . . . .	10'00 "
Mano de obra . . . . .	15'00 "
Medios auxiliares. . . . .	0'15 "
Total . . . . .	<u>35'50 pts</u>

10.- Tubería de barro vitrificado por metro:

1 metro de tubería . . . . .	1'20 pt#r
Mano de obra . . . . .	4'00 "
Total. . . . .	<u>= 5'20 pts.</u>



# MINISTERIO DE AGRICULTURA

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE MONTES

DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

A/B.

PRESUPUESTO que se formula para la construcción de pocilgas en "MANUT" Y "BENITALDO"

Partida	Concepto	Unidad	Nº de unidades	Precio unitario	Total Pts
I-	Excavación en roca y tierra para dos pocilgas . . . . .	m3.	11,072	20'00	221'40
II-	Mamposterías de mortero de de cemento para 2 pocilgas	m3.	37,632	46'50	1.749'89
III-	Soleras de cemento para dos pocilgas . . . . .	m3.	3,360	70'50	236'88
IV-	Cubierta para dos pocilgas .	m2.	43,60	52'70	2.297'72
V-	Tabiques de ladrillo para dos pocilgas . . . . .	m2.	15,36	23'30	357'89
VI-	Puertas para dos pocilgas. .	m2.	17,28	35'50	613'44
VII-	Tuberías de desagüe para dos pocilgas . . . . .	m.	30'00	5'20	156'00
Total =					5.633'22

Resumen del anterior presupuesto:

a)- Cantidad a invertir en jornales . . . . .	1.783'90
b)- Cantidad a invertir en materiales . . . . .	3.849'32
A)- Total presupuesto de trabajo . . . . .	5.633'22
c)- Imprevistos (1% de A) . . . . .	56'33
d)- Subsidio de vejez (3% de a) . . . . .	52'52
e)- Accidentes total y parcial (3,1% de a). . . . .	54'30
f)- Jornales dominicales (16,66% de a). . . . .	297'21
g)- Gastos materiales de Dirección (4% de A). . . . .	225'32
Total general =	6.318'90

Asciende este presupuesto a las figuradas SEIS MIL TRESCIENTAS DIEZ Y OCHO pesetas con NOVENTA céntimos.

Palma, 25 de septiembre de 1943

El Ingeniero Jefe intº

- Justificación del anterior presupuesto -

Cubicada la obra ha bastado en cada partida multiplicar el número de unidades por el precio unitario determinado en el cuadro correspondiente. Este se ha obtenido partiendo de los precios oficiales de jornales y materiales puestos en "Manut".

Después se incluyen las partidas reglamentarias de imprevistos, cargas sociales etc.

Por todo lo cual creemos debidamente justificado el anterior presupuesto.

Palma, 25 de septiembre de 1943

El Ingeniero Jefe intº



# MINISTERIO DE AGRICULTURA

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE MONTES  
DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

## CONSTRUCCION DE UNA CUADRA EN EL PREDIO "BENIFALDO" PROPIEDAD DEL ESTADO.

\*\*\*\*\*

Una de las cosas necesarias en toda explotación agrícola y forestal es una cuadra en condiciones higiénicas, con buenos desagües y aireación y con completo aprovechamiento del estiércol.

Esto no ocurre en "Benifaldó" donde aparte los últimos temporales que han arruinado la cuadra existente y el pajar, esta ya de por sí era completamente inadecuada al uso racional. En el emplazamiento de la vieja, con ligeras variantes por el mayor espacio necesario, puede construirse una nueva. El 6% de su coste deberá cobrarse de más al colono por el uso de ella hasta la terminación del contrato que tiene pendiente con el Estado.

Se proyecta capaz para cuatro caballerías, guadalmeés y granero en la parte superior.

Las dimensiones interiores serán pues 8,00 x 4,00 ms. y la altura de 2,30 y 1,50 en cada planta. La distribución interior según se vé en el plano con separación de plazas por tabiques de ladrillo de cita ra de asta de 1,50 x 1,20. Sálera de hormigon revestida de mortero de cemento, pendiente del 1% y desagüe. Pesebres de fábrica a 1,20 y de 0,40 x 0,25, pues la maderas es atacada por las babas de los caballos. Cimientos de mampostería de cemento 0,40 x 0,40; paredes de lo mismo 0,40, ventanas de 0,80 x 0,8 a 1,50 de la base del suelo, argollas em potradas para atar las caballerías, techo de 17 vigas de 0,20 x 0,08 y cubierta de cinco armaduras de madera de escuadría 0,20 x 0,08, tabla de ripia y teja árabe, acceso por el guadalmeés y escalera de mano. Ventana cargadero de dos hojas de 3x 1 ms. y puerta de 3 x 2,80 de dos hojas. Las paredes deben ir enfoscadas con mortero de cemento hasta los 2 ms. de altura y los angulos matados.

### CUBICACION DE LA OBRA

- a)- Excavación de cimientos:  $2.8,80.0,4,0,4 + 2.4.0,4.0,4 = 4,096$  ms<sup>3</sup>.
- b)- Cimientos de mampostería de cemento . . . . . 4,096 ms<sup>3</sup>.
- c)- Muros de mampostería de cemento:  
 $2.8,80.0,4.4,30 + 2.4.0,4.4,30 = . . . . . 44,032$  ms<sup>3</sup>.

d)- Solera de hormigón : 8.4.0,2 = . . . . .	6,400 ms3.
e)- Tabiques de ladrillo: 3.1,20.1,50+2,80.1,50 @ . . . . .	9,600 ms2.
f)- Enfoscado de paredes con mortero de cemento:	
2.8.2+2.4.2 = . . . . .	48,00 ms2.
g)- Ventanas . . . . .	2,56 ms2.
h)- Ventana-cargadero . . . . .	3 ms2.
i)- Puertas: 2.80.3 . . . . .	8,40 ms2.
j)- Pesebre : 8.0,45.0,75 = . . . . .	0,900 ms3.
k)- Techo: 8,8.4,8 8 42,24 ms2. . . . .	
Madera : 17.4,8.0,2 (.08 = . . . . .	1,306 ms3.
l)- Cubierta con rebordes : 2x9 x 5 = 54 ms2.	
Tejas: 24x5,4 = 1.296 tejas	
Cerchas 5: madera = 5.13,30.0,20.0,08 = . . . . .	2,208 ms3.
Correas y cumbrera = 7.3,80.0,08 = . . . . .	0,986 ms3.
Tabla de ripia . . . . .	1,900 ms3.

- CUADRO DE PRECIOS -

1- Jornal de Peon . . . . .	12,00	pts.
2- Jornal de oficial . . . . .	15,00	"
3- Horas de trabajo . . . . .	8	
4- Excavación en roca y tierra (un hombre al día 0,60 ms3.)	20,00	"
5- Mampostería de piedra y cemento por metro cúbico		
1,25 ms3. de piedra (con pérdidas). . . . .	25,00	"
0,03 ms3. de mortero a 50 pts. el m3. . . . .	1,50	"
Medios auxiliares . . . . .	2,00	"
Mano de obra . . . . .	19,00	"
	Total =	46,50 "
6- Solera de cemento y grava el metro cúbico		
Gravilla. 1,15 m3. de piedra machacada . . . . .	50,00	"
0,19 m3. de mortero a 50 pts. el m3. . . . .	4,50	"
Medios auxiliares . . . . .	0,50	"
Mano de obra . . . . .	15,50	"
	Total =	70'50 "
7- Cubierta por metro cuadrado:		
30 tejas a 0,20 . . . . .	6,00	"
0,040 ms3. madera en tablón para cerchas a 900'00 el m3. en "Manut". . . . .	36,00	"
0,024 ms3. madera en tablón para correas a 900 pts. m3. En "Manut". . . . .	21,60	"
0,034 ms3. madera ripia a 400 pts. . . . .	13,60	"
Medios auxiliares . . . . .	5,60	
Mortero - 0,03 ms3. a 50,00 pts. . . . .	1,50	"
Mano de obra . . . . .	25,00	"
	Total =	107,30 "
8- Metro cuadrado de suelo de granero:		
0,03 m3. madera en tablón a 900 pts. el m3. . . . .	27,00	Pts.
Mortero: 0,03 ms3. a 50,00 pts. . . . .	1,50	"
23 ladrillos a 0,15 ptas. cada uno . . . . .	3,45	"
Mano de obra . . . . .	19,00	"
Medios auxiliares . . . . .	5,00	"
	Total =	55,95 pts.



9)-Tabiques de ladrillo a gítara de asta por m2:

117 ladrillos a 0,15 . . . . .	17,55 pts.
Mortero: 0,03 m <sup>3</sup> . a 50,00 pts. . . . .	1,50 "
Mano de obra . . . . .	4,00 "
Medios auxiliares. . . . .	0,25 "
Total =	23,30 pts.

10- Puertas de madera de tabla por m2.

Madera: 0,015 m <sup>3</sup> . a 900 pts. . . . .	10,35 pts.
Herrajes : . . . . .	10,00 "
Mano de obra . . . . .	15,00 "
Medios auxiliares . . . . .	0,15 "
Total =	35,50 pts.

11- Enfoscado de paredes con mortero de cemento por m2.

0,025 mortero a 50,00 pts. el m <sup>3</sup> . . . . .	1,25 pts.
Mano de obra . . . . .	2,00 "
Medios auxiliares . . . . .	0,05 "
Total =	3,30 pts.

12- Ventanas por m2.

0,007 m <sup>3</sup> . madera, a 900 pts. el m <sup>3</sup> . . . . .	6,30 pts.
Vidrio . . . . .	17,00 "
Herrajes . . . . .	10,00 "
Mano de obra . . . . .	18,00 "
Medios auxiliares . . . . .	0,15 "
Total =	51,45 pts.

13- Pesebres por metro lineal:

12 ladrillos a 0,15 . . . . .	1,80 pts.
Mortero: 0,03 m <sup>3</sup> . a 50,00 pts . . . . .	1,50 "
Enfoscado: 1/2 m <sup>2</sup> . por metro lineal de pesebre . . . . .	1,65 "
Mano de obra . . . . .	5,00 "
Medios auxiliares . . . . .	0,50 "
Total =	10,45 pts.



# MINISTERIO DE AGRICULTURA

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE MONTES

DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

PRESUPUESTO que se formula para la construcción de una cuadra en **BENIFALDO**

Partida	CONCEPTO	Unidad	Nº de unidades	Precio unitario	Total
I-	Excavación de cimientos . . . . .	m3.	4.096	20,00	81,92
II-	Mampostería de cemento para cimientos y muros . . . . .	m3.	48,128	46,50	2.237,95
III-	Solera de hormigón . . . . .	m3.	6,400	70,50	451,20
IV-	Tabiques de ladrillo . . . . .	m2.	9,600	23,30	223,68
V-	Enfoscado de paredes . . . . .	m2.	48,00	3,30	158,40
VI-	Ventanas . . . . .	m2.	2,56	51,45	131,71
VII-	Ventana-cargadero . . . . .	m2.	3,00	35,50	106,50
VIII-	Puertas . . . . .	m2.	8,400	35,50	298,20
IX-	Pesebres . . . . .	m	8,00	10,45	83,60
X-	Techo-suelo del pajar . . . . .	m2.	42,24	55,95	2.363,33
XI-	Cubierta . . . . .	m2.	54,00	107,30	5.794,20
Total =					11.950,69

Resumen del anterior presupuesto:

a)- Cantidad a invertir en jornales . . . . .	3.591,46
b)- Cantidad a invertir en materiales . . . . .	8.359,23
=====	
A) Total presupuesto de trabajos	11.950,69
c)- Imprevistos (1% de A). . . . .	119,51
d)- Accidentes, total y parcial (3,1 de a) . . . . .	111,32
e)- Subsidio de vejez (3% de a). . . . .	107,73
f)- Jornales dominicales (16,66% de a) . . . . .	598,26
g)- Gastos materiales de Dirección (4% de A) . . . . .	478,04
=====	
Total general = . . . . .	13.365,55

Asciende este presupuesto a las figuradas **TRECE MIL TRECENTAS SESENTA Y CINCO** pesetas con **CINCUENTA Y CINCO** céntimos.

Palma, 25 de septiembre de 1943

El Ingeniero Jefe

Justificación del anterior presupuesto  
=====

Cubicada la obra y hallado en el cuadro correspondiente el precio unitario, ha basta multiplicar el número de unidades por este precio para obtener el total.

Para el cuadro de precios se ha partido de los costes oficiales de jornales y materiales puestos en "Manut".

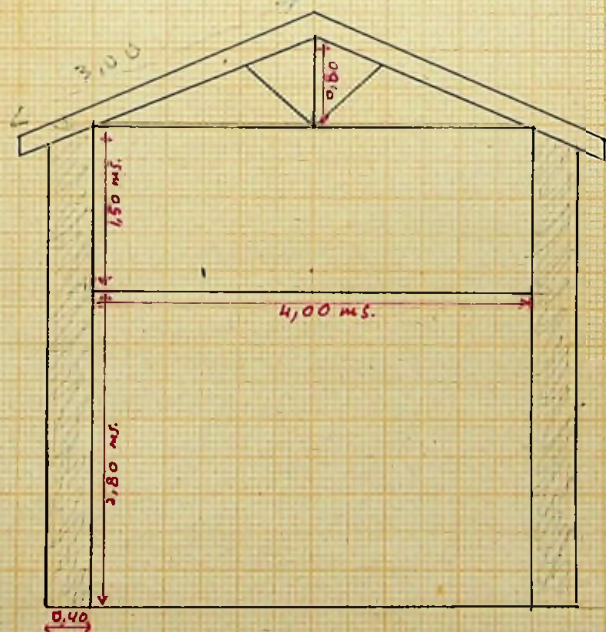
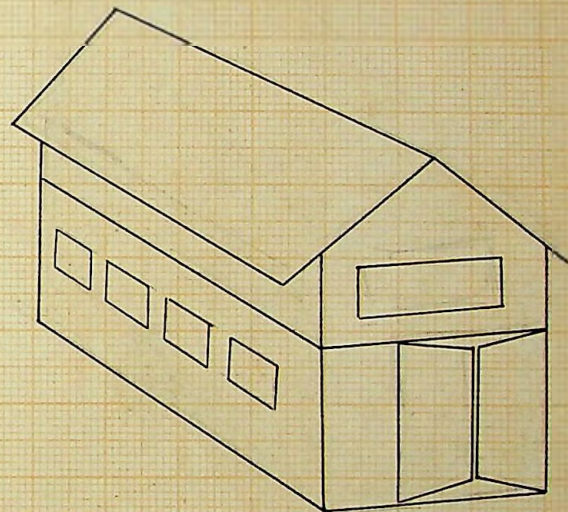
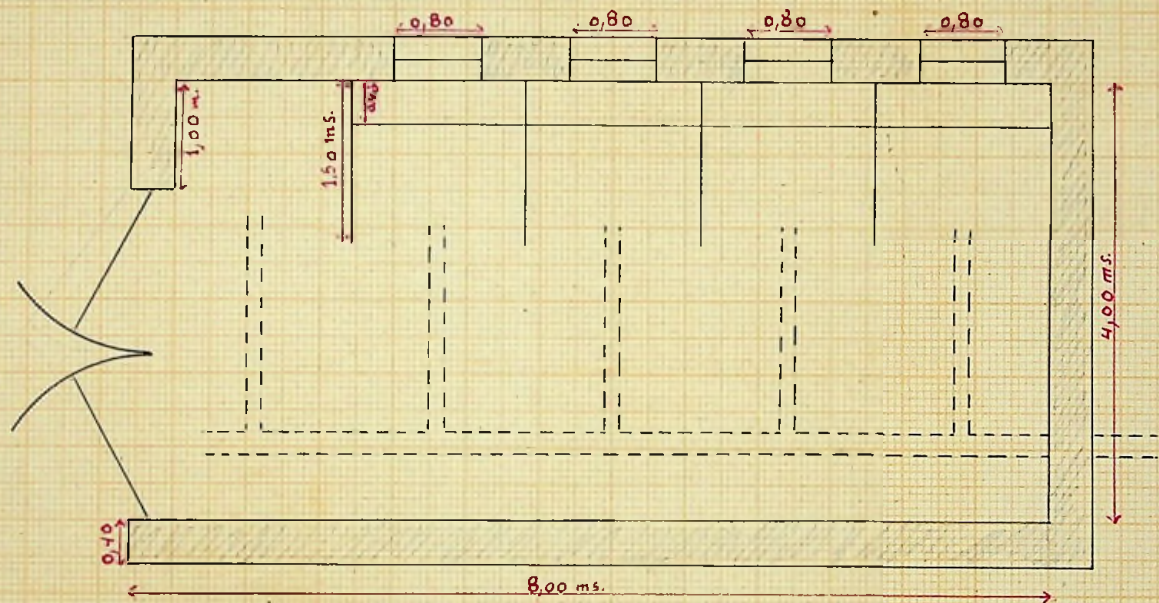
Como resumen del presupuesto se incluyen las partidas reglamentarias de imprevistos, accidentes, seguros sociales etc...

Por todo lo cual creemos debidamente justificado el anterior presupuesto.

Palma, 25 de septiembre de 1943

El Ingeniero Jefe intº

# Proyecto de cuadra en el monte Benifaldó



Escala: 200:3